

2方道路に面した角地♪ゆいレール美栄橋駅・コンビニ、スーパー国際通り徒歩圏内♪商業・観光・居住あらゆ

るニーズに対応できる立地条件が魅力的です♪現在1部屋空がある為、ご案内も可能です(^^)/



【設備・こだわり条件】:収益物件,角地 【物件備考】:※満室時想定月収入371,000円(税込)※満室時想定年間収入4,452,000円(税込)※表面利回り3.2% ※現在1部屋空があります。

物件種別	売アパート		
所在地	那霸市牧志2丁目		
価格	1億3,900万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	前田ビル		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階／階数	-		
建物面積	330.38m ² / 99.93坪	土地面積	145.81m ² / 44.1坪
築年月	1975年02月(築50年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化区域
建ぺい率／容積率	60% / 300%	取引態様	一般媒介
接道方向	北11m、西7m	私道負担	無し
ペット	-		
交通	【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約6分 【バス停】崇元寺: 徒歩約4分		

更新日: 2025/12/15 公開期限: 2025/12/28

スマホで物件を見る



(有)ビッグ開発

〒900-0002 沖縄県那霸市曙 3-6-1

沖縄県知事免許(7)第2986号

TEL 098-864-1240

営業時間: 09:30~17:30

定休日: 年末年始、GW(5月3日・5月4日)、他弊社指定日あり※9/6、9/7、9/14店休日