

2棟同時に売り出しです(° ڡ°)○想定月額家賃654,906円(消費税は含めておりません)○想定年
 取7,858,872円○想定表面利回り4.62%。弊社の管理物件となっております(=° ω°)ノOA建
 物面積1F:151.26㎡ 2F:151.26㎡ 3F:76.68㎡ 家賃298,000円 築...



建物面積
 1F:151.26㎡
 2F:151.26㎡
 3F:76.68㎡

【物件備考】: ※登録簿上の面積と実測面積が異なる場合がございます。

スマホで物件を見る



(有)ビッグ開発

〒900-0002 沖縄県那覇市曙 3-6-1

沖縄県知事免許(7)第2986号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5013-9230601-0549/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:o-5013-9230601-0549 図面出力日:2026/05/14

物件種別	売アパート		
所在地	那覇市曙2丁目		
価格	1億7,000万円		
価格備考	-		
間取り	-		
間取り詳細	-		
物件名	サンフラワー、サングリーン		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
所在階/階数	-		
建物面積	721.48㎡ / 218.25坪	土地面積	446.17㎡ / 134.97坪
築年月	1968年(築58年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	商業	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	80% / 400%	取引態様	一般媒介
接道方向	-	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【バス停】曙3丁目バス停: 徒歩約1分		

更新日:2026/05/13 公開期限:2026/05/26

TEL 098-864-1240

営業時間:09:30~17:30

定休日:毎週日曜日、年末年始及び弊社指定日

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください。