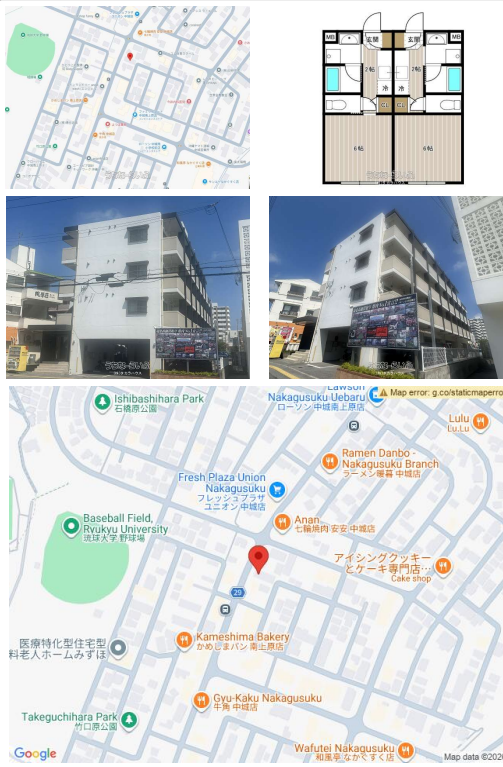


【価格調整しました！人気の南上原区画整理地内の築浅1棟アパート】琉球大学徒歩10分の立地により安定した入居需要が期待できます。1K×25戸駐車場19台確保で沖縄のエリア特性にも対応。築浅×RC造×大学近接の三拍子揃った投資物件です。物件のお問い合わせはタカラハウス・売買担当：奥間までお願いします。0...



【設備・こだわり条件】:収益物件,バス/トイレ別,エアコン付,大学・専門近く,一人暮らし向き 【物件備考】: ■公営水道 ■公共下水 ■中城村景観計画 ■南上原地区地区計画 ■令和7年12月収入実績: 1,286,700円 ■1K×25世帯 ■駐車場19台 (4区画空きあり) ■オートロック ■モニター付インターホン ■バス・トイレ別 ■琉球大学東口: 徒歩約10分 ■ユニオン中城店: 徒歩約2分 ■サンエーなかぐすく店: 徒歩約5分 ■ドラッグイレブン南上原店: 徒歩約1分

物件種別	売アパート		
所在地	中城村南上原		
価格	2億7,900万円		
価格備考	-		
間取り	1K		
間取り詳細	洋6 K5 ※1K×25戸		
物件名	プラチナムテラス		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
所在階 / 階数	-		
建物面積	539.42m ² / 163.17坪	土地面積	474.67m ² / 143.58坪
築年月	2020年03月(築6年)	土地権利	所有
引渡し	相談	地目	宅地
用途地域	第二種住居 第一種低層	都市計画	市街化区域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	取引態様	専任媒介
接道方向	南東6m、北西18m	私道負担	無し
ペット	不可		
交通	【バス停】中城南上原小学校前: 徒歩約1分		

更新日: 2026/04/16 公開期限: 2026/04/29

スマホで物件を見る



(株)タカラハウス

〒900-0025 沖縄県那覇市壺川 3-4-23

沖縄県知事免許(2)第4718号

<https://www.e-uchina.net/bukken/sonota/o-5009-9260214-0429/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:o-5009-9260214-0429 図面出力日: 2026/04/17

TEL 098-834-7300

営業時間: 月～金 10:00～18:00 土曜日 10:00～17:00

定休日: 水曜・日曜・祝日・他 (GW/年末年始)

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください。