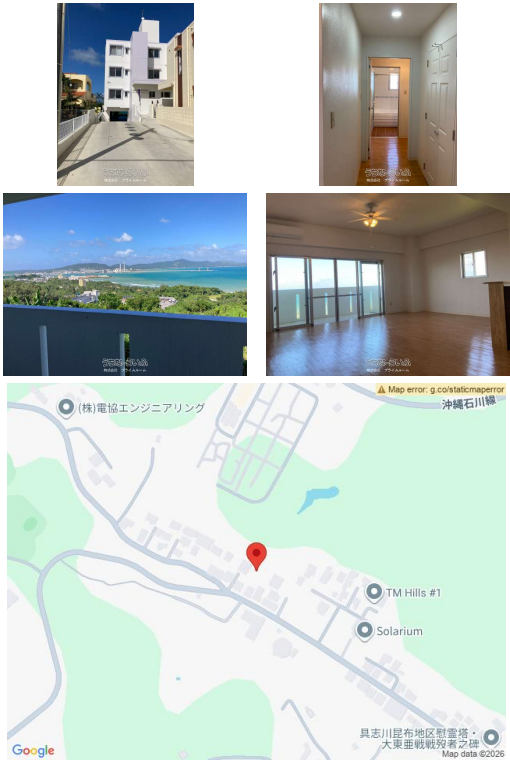


オーナーチェンジ物件☆月額家賃23.5万円！利回り6.58%！オーシャンビュー★約45坪の広々間取り
♪入居者が退去後にマイホームやセカンドハウスとしての利用もおススメです◎物件登録家賃35万円！外人住
宅造り☆駐車場も並列2台♪うれしい屋根付き駐車場♪



【設備・こだわり条件】:給湯,対面式キッチン（カウンターキッチン）,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,冷房,暖房,乾燥機,インター
フォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オール洋間,シューズボックス,エレベーター,プロパンガス,2階以上,角部屋,100m
2以上,所有権,屋内駐車場,屋根付駐車場,ペット可・相談,海が見える,日当たり良し,眺望良し,LDK15畳以上,全居室6畳以上,外
人住宅,完了検査済証

スマホで物件を見る

株式会社 プライムルーム

〒904-0115 沖縄県北谷町美浜 3-1-9 B-1号室
沖縄県知事(1)第5525号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-7978-8250331-0503/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:m-7978-8250331-0503 図面出力日：2026/02/13

物件種別	売買マンション		
所在地	うるま市昆布		
価格	4,280万円		
管理費	10,000円	修繕積立金	8,000円
価格備考	-		
間取り	3LDK	専有面積	144.15m ² / 43.6坪
間取り詳細	洋14.8 洋6.6 洋6.6 LDK29.8		
物件名	プラウディアコートうるま市昆布		
所在階／階数	2階（4階建）	引き渡し	即日
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	-	土地権利	所有
築年月	2020年08月(築5年)	総戸数	6戸
管理組合	ナシ	管理形態	一部委託管理
ペット	可	取引態様	一般媒介
駐車場	2台無料 並列 ※屋根付き		
交通	【バス停】いずみ病院入口：徒歩約12分		
物件備考	-		

更新日：2026/02/13 公開期限：2026/02/26

TEL 098-989-3388

営業時間: 09:00～18:00
定休日: 日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください 