

那覇市宇栄原、小禄エリアの暮らしやすさを実感できる「ニューライフガーデン小禄」。徒歩圏内にコンビニや飲食店、生活施設が揃い、毎日の買い物もスムーズ。静かな住宅街にありながら、利便性もしっかり備えた立地



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,防犯カメラ,TVホン(TVモニター付インターホン),オートロック,室内洗濯機置き場,出窓,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,2階以上,和室有,所有権,屋内駐車場,ペット可・相談

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市宇栄原		
価格	2,850万円		
管理費	6,530円	修繕積立金	13,110円
価格備考	資金計画も無料でご用意しております♪		
間取り	3LDK	専有面積	65.38m ² / 19.77坪
間取り詳細	洋6.1 洋5.1 和6 LDK12.8 ※全室収納あり		
物件名	●ニューライフガーデン小禄		
所在階/階数	2階(6階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	11.01m ² / 3.33坪	土地権利	所有
築年月	2002年01月(築24年)	総戸数	42戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	相談	取引態様	一般媒介
駐車場	1台6,000円・付近有り2台目8,000円 ※近隣徒歩1分2台とも継承可		
交通	【モノレール】小禄駅: 徒歩約20分 【バス停】小禄中学校前: 徒歩約5分		
物件備考	■校区: 宇栄原小学校/小禄中学校		

更新日: 2026/07/10 公開期限: 2026/07/23

スマホで物件を見る



株式会社 選家

〒901-0151 沖縄県那覇市鏡原町 6-5

沖縄県知事免許(1)第5429号

TEL 098-996-4430

営業時間: 月～土 10:00～18:00 日曜日・祝日の対応できます! ご予約ください...

定休日: 日曜日・祝日・GW・年末年始