# 【速報2月9日〜200万円値下げ】TVCM今日見れますでお馴染みのNice不動産です小・中学校まで徒歩圏内ペット可近隣に商業施設有お問合せお待ちしております





【設備・こだわり条件】:対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,コンロ3 ロ以上,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,防犯カメラ,TVホン(TVモニタ付インターホン),オートロック,管理人あり(管理人常駐),室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,2階以上,南向き部屋,南面バルコニー,所有権,ペット可・相談,日当たり良し,眺望良し,LDK15畳以上



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事(1)第5410号

物件種別	売買マンション				
所在地	沖縄市美原1丁目				
価格	2,590万円				
管理費	6,500円	修繕積立金		12,090円	
価格備考	諸費用等の詳細は、お問合せ下さい。				
間取り	2LDK	専有面積		53.28m² / 16.12坪	
間取り詳細	洋6.2 洋4.4 LDK16 ※バルコニー				
物件名	ワイズエステムコート美原				
所在階/階数	7階 (9階建)	引き渡し			相談 (相談)
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)				
バルコニー	-		土地権利	ŧIJ.	所有
築年月	2010年04月(築15年)		総戸数		50戸
管理組合	有り		管理形態		全部委託
ペット	可		取引態様		専属専任媒介
駐車場	1台4,500円・付近有り2台目5,500円 ※物件の 裏手に契約駐車場1台契約有約5,500円				
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約213分 【バス停】美原一丁目: 徒歩約2分				
物件備考	仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット〜デメリットまで、親切丁寧に				

更新日:2025/08/02 公開期限:2025/08/15

#### TEL 098-877-0713

**営業時間**: 09:00~18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。...

定休日: 年中無休





### LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事(1)第5410号

#### TEL 098-877-0713

**営業時間:** 09:00~18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。...

定休日: 年中無休