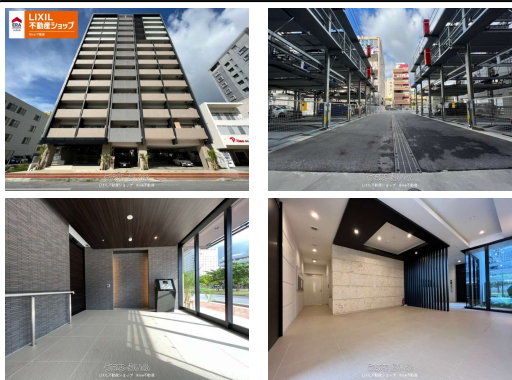


【6F角部屋】 2025年9月お引渡しです 目の前には那覇メインプレイス 公園 コンビニ 駅 飲食店 等 徒歩圏内に多数あり、生活利便性の良い環境です (宅配ボックス 防犯カメラ ネット無料 ゴミ出し 24時間可 ペット可 等)



設備・こだわり条件:給湯,浄水器,ガスコンロ,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室窓あり,温水洗浄便座,インターフォン,防犯カメラ,TVホン(TVモニタ付インターホン),オートロック,管理人あり(管理人常駐),室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,インターネット無料,2階以上,角部屋,所有権,屋内駐車場,駐輪場,ペット可・相談,ゴミ毎日OK ...

スマホで物件を見る



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事(1)第5410号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-7850-8220323-0002/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:m-7850-8220323-0002 図面出力日:2024/05/18

|        |                                                                                                    |       |                   |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------|
| 物件種別   | 売買マンション                                                                                            |       |                   |
| 所在地    | 那覇市おもろまち4丁目                                                                                        |       |                   |
| 価格     | 3,590万円                                                                                            |       |                   |
| 管理費    | 6,650円                                                                                             | 修繕積立金 | 3,470円            |
| 価格備考   | 担当者へご確認ください                                                                                        |       |                   |
| 間取り    | 1LDK                                                                                               | 専有面積  | 42.76㎡ / 12.93坪   |
| 間取り詳細  | 洋5 LDK12 ※シューズクローク・ウォークインクローゼット                                                                    |       |                   |
| 物件名    | ワイズセントラルパークおもろまち                                                                                   |       |                   |
| 所在階/階数 | 6階<br>(地上14階/地下6階建)                                                                                | 引き渡し  | 指定有<br>(2025年9月頃) |
| 建物構造   | RC(鉄筋コンクリート造)                                                                                      |       |                   |
| バルコニー  | 9.97㎡ / 3.02坪                                                                                      | 土地権利  | 所有                |
| 築年月    | 2020年05月(築4年)                                                                                      | 総戸数   | 58戸               |
| 管理組合   | 有り                                                                                                 | 管理形態  | 全部委託              |
| ペット    | 可                                                                                                  | 取引態様  | 専属専任媒介            |
| 駐車場    | 1台6,500円 ※機械式駐車場。駐車場は、購入後に再抽選となります。                                                                |       |                   |
| 交通     | 【モノレール】おもろまち駅:徒歩約7分<br>【バス停】新都心公園前:徒歩約1分                                                           |       |                   |
| 物件備考   | おもろまちを庭にしてみませんか♪ ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。そんな責任のあるお買い物だからこそ、お客様を「幸せ」にも「不幸せ」にもできてしまう。。。どうせ買うなら「幸せ」... |       |                   |

更新日:2024/05/18 公開期限:2024/05/31

## TEL 098-877-0713

営業時間:09:00~18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。

ご予約の際は、当日18:00までにご連絡ください。

定休日:年中無休

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事(1)第5410号

**TEL 098-877-0713**

営業時間: 09:00~18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。

ご予約の際は、当日18:00までにご連絡ください。

定休日: 年中無休