

【価格変更しました☆1,999万円⇒1,790万円】那覇市辻という好立地で、リフォーム済みの一室がなんと嬉しい1,000万円台。2023年にクロスや床をリフォーム済みで、室内は清潔感がありそのまま快適に暮らせます。広々としたバルコニーは、洗濯や趣味スペースなど多彩に活用でき、日々の暮らしをもっと豊か...



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,温水洗浄便座,インターフォン,室内洗濯機置き場,シューズボックス,エレベーター,都市ガス,2階以上,フローリング,所有権,完了検査済証

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市辻1丁目		
価格	1,790万円		
管理費	16,900円	修繕積立金	13,820円
価格備考	1,790万円を金融機関で借入。返済年数35年、変動金利1.2%での試算。ボーナス払い無 月々 52,214円(管理費修繕積立金等別)		
間取り	2LDK	専有面積	61m <sup>2</sup> / 18.45坪
間取り詳細	-		
物件名	ライオンズマンション辻		
所在階/階数	2階(7階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	-	土地権利	所有
築年月	1985年07月(築40年)	総戸数	16戸
管理組合	-	管理形態	全部委託
ペット	不可	取引態様	専任媒介
駐車場	ナシ ※現在敷地内空きあり。2026年5月1日時点。		
交通	【モノレール】旭橋駅:徒歩約13分 【バス停】上之蔵バス停:徒歩約3分		
物件備考	2023年 リフォーム内容 3DKから2LDKへ間取り変更☆ク...		

更新日: 2026/05/02 公開期限: 2026/05/15

スマホで物件を見る



## 株式会社 リバティー沖縄

〒900-0022 沖縄県那覇市樋川 2-3-1  
沖縄県知事免許番号(1) 5395

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-7838-8250910-0257/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:m-7838-8250910-0257 図面出力日: 2026/05/07

## TEL 098-832-7755

営業時間: 09:30~18:30 ご相談は予約制となっております。メール若しくはお...  
定休日: ●水・日曜日は事前予約にて対応★2023年12月27日~2024年1月4日年末年始休暇

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください