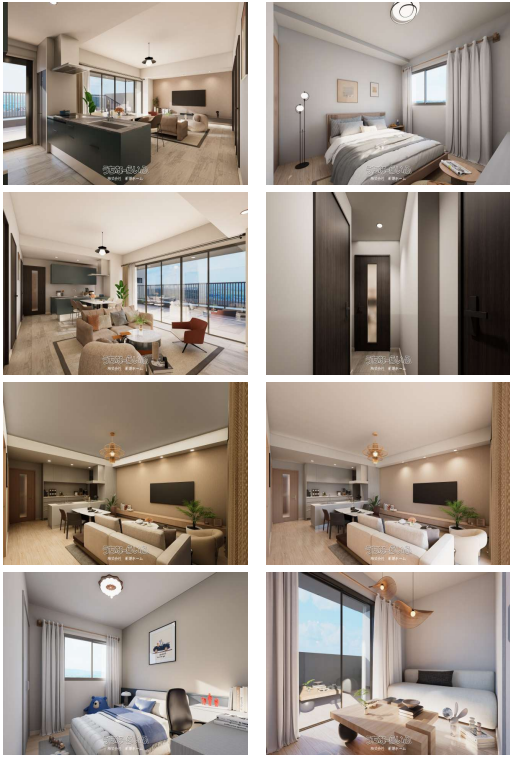


【新築ZEHマンション/Aタイプ残り6戸】 ■2027年10月完成予定 ■モデルルームご案内可能（月・火・木・金・土：10時～17時） ■Aタイプ全部屋24坪超え！ ■駐車率200% ■全部屋角部屋 ■インターネッ  
ット無料 ■期間限定無料で選べるカラーセレクト（キッチン・バスルーム・洗面台） ■豊富なオプションご用意...



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,高効率給湯器,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コン  
ロ3口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,防犯カメラ,TVホン  
（TVモニター付インターホン）,オートロック,セキュリティ会社契約,室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズ  
ボックス,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,内廊下,B S（BSアンテナ）,インターネット対応,C S（CSアンテナ）,Wi-  
Fi,インターネット無料,2階以上,角部屋,南向き部屋,南向き,フローリング,南面バルコニー,ワイドバルコニー,所有権,屋内駐車場  
,屋根付駐車場,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,日当たりよし,眺望よし,LDK15畳以上,新築時・増改築時の設計図あり 修繕・点検の  
記録あり,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証

スマホで物件を見る



株式会社 新潮ホーム

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 4-7-2 1階  
沖縄県知事（1）第5391号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-7837-8260723-0343/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:m-7837-8260723-0343 図面出力日：2026/08/06

| 物件種別   | 売買マンション                                                |       |                 |
|--------|--------------------------------------------------------|-------|-----------------|
| 所在地    | 那覇市繁多川5丁目                                              |       |                 |
| 価格     | 4,580万円～5,580万円                                        |       |                 |
| 管理費    | 14,560円                                                | 修繕積立金 | 7,480円          |
| 価格備考   | -                                                      |       |                 |
| 間取り    | 3LDK                                                   | 専有面積  | 81.3㎡ / 24.59坪  |
| 間取り詳細  | 洋7.1 洋5.7 洋5.1 LDK20                                   |       |                 |
| 物件名    | ニューウェイレジデンス繁多川                                         |       |                 |
| 所在階／階数 | 3階（10階建）                                               | 引き渡し  | 指定有（2027年12月予定） |
| 建物構造   | RC（鉄筋コンクリート造）                                          |       |                 |
| バルコニー  | 18.7㎡ / 5.65坪                                          | 土地権利  | 所有              |
| 築年月    | 2027年11月(新築)                                           | 総戸数   | 15戸             |
| 管理組合   | 有り                                                     | 管理形態  | 一部委託管理          |
| ペット    | 可                                                      | 取引態様  | 売主              |
| 駐車場    | 2台7,000円 並列 屋内 ※駐車区画は号室により指定とな<br>っております。（軽+普通or小型+普通） |       |                 |
| 交通     | 【モノレール】安里駅: 徒歩約21分                                     |       |                 |
| 物件備考   | ■Aタイプ【専有面積：81.3㎡/24.5坪】→4,580万円～4...                   |       |                 |

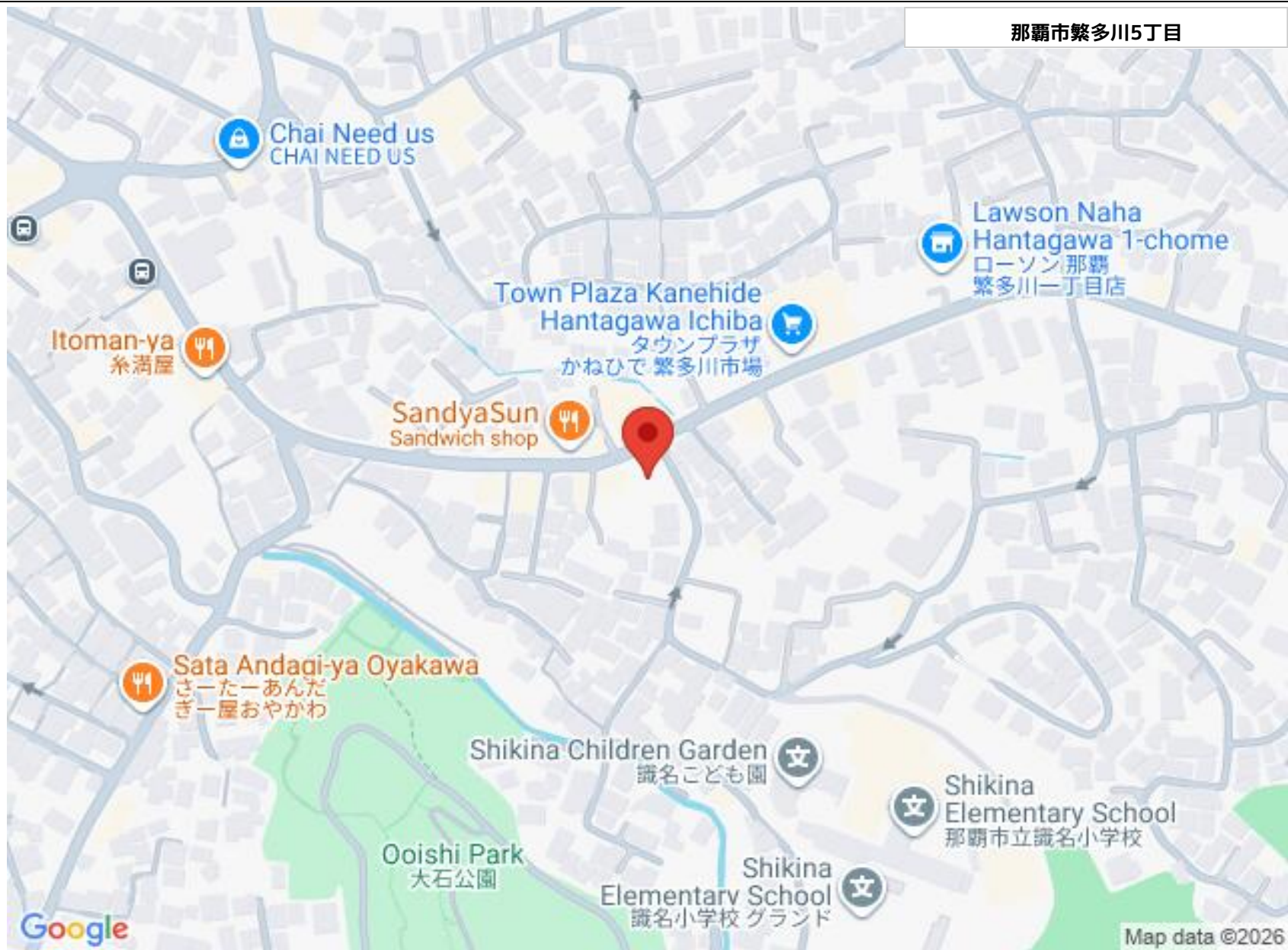
更新日：2026/08/06 公開期限：2026/08/19

TEL 098-988-4033

営業時間: 09:30～18:30

定休日: 水曜日・日曜日・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください 



## 株式会社 新潮ホーム

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 4-7-2 1階

沖縄県知事（1）第5391号

**TEL 098-988-4033**

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 水曜日・日曜日・祝祭日