

GRAND OPEN

新築分譲 マンション 新発売



BELS

この地域の
工事単価平均値 **33%**削減
エネルギー
消費削減 **★★★★★**

断熱性能 **U値1.1 4.5 6.5**

「ZEH認定準々モデル住宅」は、
 太陽電池・省エネルギー設備を標準仕様に搭載し、
 省エネ性能を向上させます。

都営市営多用、大石公園・識名小学校近くに堂々誕生！

ニューウェイプレジデンス繁多川

東上10分圏内 全15戸・177坪・3LDK・2LDK+PC・新築21戸/30戸(70%)

A1・3LDK 専有面積 約50.0㎡(14.8坪)	B1 3LDK+PC 約56.0㎡(16.7坪) B2/B3 3LDK 約50.0㎡(14.8坪)	専有面積 約56.0㎡(16.7坪)
----------------------------------	--	-----------------------

3,640万円～

TEL.098-988-5555

新築分譲 マンション

新築 新潮流ホーム

SINCHO HOME



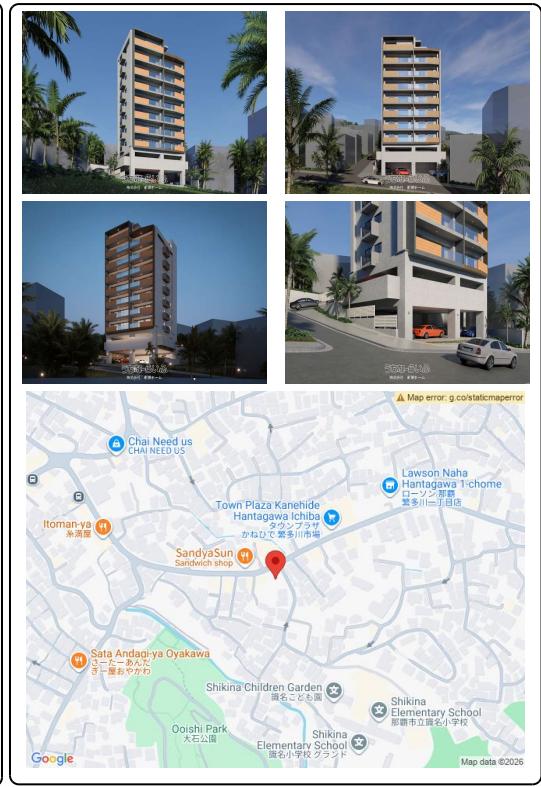
【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,高効率給湯器,ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,防犯カメラ,TVホン(TVモニタ付インターホン),オートロック,セキュリティ会社契約,室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズボックス,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,内廊下,B S(BSアンテナ),インターネット対応,C S(CSアンテナ),Wi-Fi,インターネット無料,2階以上,角部屋,南向き部屋,南向き,フローリング,南面バルコニー,ワイドバルコニー,所有権,屋内駐車場,屋根付駐車場,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,日当たり良し,眺望良し,LDK15畳以上,新築時・増改築時の設計図あり 修繕・点検の記録あり,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証

スマホで物件を見る



株式会社 新潮ホム

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 4-7-2 1階
沖縄県知事（1）第5391号



物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市繁多川5丁目		
価格	3,640万円～5,580万円		
管理費	12,230円	修繕積立金	6,290円
価格備考	-		
間取り	2SLDK	専有面積	68.3㎡ / 20.66坪
間取り詳細	洋6 洋6 SLDK15.3 ※サービスルーム4.6帖		
物件名	ニューウェイレジデンス繁多川		
所在階／階数	3階(10階建)	引き渡し	指定有（2027年12月予定）
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	15.1㎡ / 4.56坪	土地権利	所有
築年月	2027年11月(新築)	総戸数	15戸
管理組合	有り	管理形態	一部委託管理
ペット	可	取引態様	売主
駐車場	2台7,000円 並列 屋内 ※駐車区画は号室により指定となっております。（軽+小型or軽+普通）		
交通	【モノレール】安里駅：徒歩約21分		
物件備考	■Aタイプ【専有面積：81.3㎡/24.5坪】→4,580万円～4...		

更新日：2026/08/06 公開期限：2026/08/19

TEL 098-988-4033

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 水曜日・日曜日・祝祭日