

【新築ZEHマンション/最上階角部屋】ラスト1邸！■ショールームご案内可能■長田十字路近く■専有面積

83.43m² (25.24坪) ※トランクルーム4.82m² (1.4坪) を含む。■駐車場率200% (機

械式無し。全台平置き) ■オプション可能■キッチン・バスルーム無料カラーセレクト (※期限有り)



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,コンロ3口以上,/ペントリー(食器・食品の収納庫),バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,温水洗浄便座,乾燥機,防犯カメラ,TVホン(TVモニタ付インターホン),オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズインクローケ,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,内廊下,B S(BSアンテナ),ケーブルテレビ,インターネット対応,C S(CSアンテナ),1階,2階以上,角部屋,最上階,南向き部屋,低層住宅地,南向き,フローリング,トランクルーム,南面/バルコニー,所有権,屋内駐車場,ペット可・相談,日当たり良し,眺望良し,静かな場所,LDK15畳以上,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証

スマホで物件を見る



株式会社 新潮ホーム

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 4-7-2 1階

沖縄県知事(1) 第5391号

| | | | |
|--------|---|-------|------------------------------|
| 物件種別 | 売買マンション | | |
| 所在地 | 宜野湾市宜野湾1丁目 | | |
| 価格 | 4,150万円 | | |
| 管理費 | 12,430円 | 修繕積立金 | 6,370円 |
| 価格備考 | 3階以上のお部屋はトランクルーム付き(500円/月) | | |
| 間取り | 3LDK | 専有面積 | 83.43m ² / 25.23坪 |
| 間取り詳細 | 洋6.9 洋5.6 洋5.6 LDK19 ※ペントリー付き | | |
| 物件名 | ニューウェイブレジデンス宜野湾 | | |
| 所在階/階数 | 6階 (地上6階/地下1階建) | 引き渡し | 指定有 (2026年11月) |
| 建物構造 | RC(鉄筋コンクリート造) | | |
| バルコニー | 12.48m ² / 3.77坪 | 土地権利 | 所有 |
| 築年月 | 2026年09月(新築) | 総戸数 | 12戸 |
| 管理組合 | 有り | 管理形態 | 一部委託管理 |
| ペット | 可 | 取引態様 | 売主 |
| 駐車場 | 1台4,000円並列屋内・2台目2,500円並列※駐車場指定有り。◎駐車場率200%(機械式無し。全台平置き) | | |
| 交通 | 【バス停】長田:徒歩約3分 | | |
| 物件備考 | ※物件完成時期は台風や天候の悪い状況が続くと、1ヵ月程度遅れる場合が... | | |

更新日: 2025/12/12 公開期限: 2025/12/25

TEL 098-988-4033

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 水曜日・日曜日・祝祭日



株式会社 新潮ホーム

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 4-7-2 1階

沖縄県知事 (1) 第5391号

TEL 098-988-4033

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 水曜日・日曜日・祝祭日