2025年12月より19.8万円で賃貸中!※退去予定あり。時期についてはお問合せください※オーシャンビュー!駐車場2台並列平置きで購入時も引き継ぎ可能です。全館浄水システム、停電時のガス発電機搭載マンションです。





【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室窓あり,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,インターフォン,防犯カメラ,TVホン(TVモニタ付インターホン),オートロック,セキュリティ会社契約,室内洗濯機置き場,オール洋間,バリアフリー,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,BS(BSアンテナ),インターネット対応,インターネット無料,2階以上,南向き部屋,南向き,フローリング,南面バルコニー,ワイドバルコニー,シングル&DINKS向け,ペット用施設,ハイグレードマンション,リゾートマンション,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,海が見える,日当たり良し,眺望良し,LDK15畳以上,デザイナーズ,完了検査済証,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証【設備備考】:ガス発電機あり

フフホで物件を目ろ



## (株)WONDER BALL

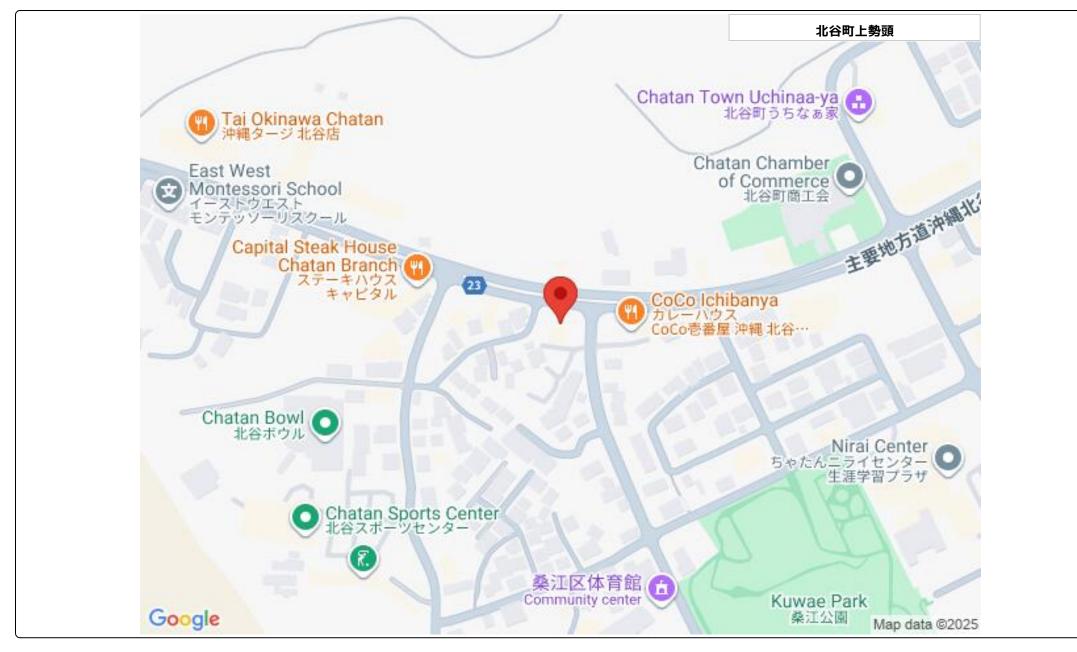
〒904-0011 沖縄県沖縄市照屋 2-22-20 1F 沖縄県知事(1)第5376号

	ı						
物件種別	売買マンション						
所在地	北谷町上勢頭						
価格	3,400万円						
管理費	8,400円		修繕積立金		4,700円		
価格備考	◆固定資産税(家屋):48,584円/年 ◆借地料:84,215円/ 年 ◆原状回復積立金:1,000円/月 ◆一般定期借地権:地上権( 2016/8/20~2071/8/19) ◆インターネット料金は管理						
間取り	2LDK	専有面積	<b>責</b>	67m² /		/ 20.27坪	
間取り詳細	洋8.1 洋5.5 LDK16.8						
物件名	ベアーズコート上勢頭						
所在階/階数	4階 (14階建)			引き渡		<b>まし</b>	相談
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)						
バルコニー	13.58m² / 4.11坪			土地権利		借地	
築年月	2019年05月(築6年)			総戸数		47戸	
管理組合	有り			管理形態		全部委託	
ペット	可			取引態様		専属専任媒介	
駐車場	1台8,100円 並列 •2台目無料 並列 ※普通車·軽自動 車						
交通	【バス停】北谷高校入口: 徒歩約3分						
物件備考	2025年12月より19.8万円で賃貸中!※退去予定あり。時期につい						

更新日:2025/12/15 公開期限:2025/12/28

## TEL 098-988-5492

**営業時間**: 10:00~19:00 内覧のお問い合わせでしたら 時間外でもお受けいた… **定休日**: 水曜日・日曜日□※定休日は電話対応のみ可能。お問合せ内容によってご連絡が遅くなる場合もございます。



## (株)WONDER BALL

〒904-0011 沖縄県沖縄市照屋 2-22-20 1F 沖縄県知事(1)第5376号

## TEL 098-988-5492

**営業時間**: 10:00~19:00 内覧のお問い合わせでしたら 時間外でもお受けいた... **定休日**: 水曜日・日曜日□※定休日は電話対応のみ可能。お問合せ内容によってご連絡が遅くなる場合もございます。