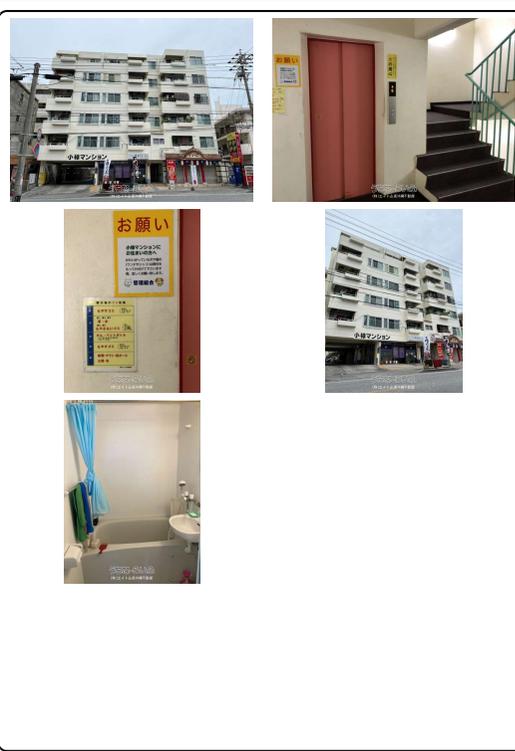


オーナーチェンジ物件です。賃貸人入居中です。自己使用はできません。利回り5%！赤嶺駅まで徒歩8分♪買物スーパーや病院も近く安心便利な環境です♪需要高い立地です！まだまだ回ります！5階角部屋☆駐車場1台確保しています！



【設備・こだわり条件】:給湯,ペット可・相談

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市宇栄原3丁目		
価格	1,000万円		
管理費	5,000円	修繕積立金	2,000円
価格備考	-		
間取り	3DK	専有面積	53.41m ² / 16.15坪
間取り詳細	洋6.2 和6 和4.5 DK8.8		
物件名	小禄マンション		
所在階/階数	5階(6階建)	引き渡し	即日
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	-	土地権利	所有
築年月	1974年01月(築52年)	総戸数	75戸
管理組合	有り	管理形態	自主管理
ペット	可	取引態様	専任媒介
駐車場	1台4,000円		
交通	【モノレール】赤嶺駅:徒歩約6分 【バス停】新町入口:徒歩約1分		
物件備考	オーナーチェンジ物件です。賃貸人入居中です。自己使用はできません。利...		

更新日: 2026/05/18 公開期限: 2026/05/31

スマホで物件を見る



(株)エイト企画沖縄不動産

〒901-0354 沖縄県糸満市喜屋武 1303-1

沖縄県知事第(1)5253号

TEL 098-800-1770

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 不定休



那覇市宇栄原3丁目

JSDF Naha Hospital
自衛隊那覇病院

Uomaru
魚屋直営食堂 魚まる

BABY FACE
Planet's Naha
BABY FACE
Planet's 那覇店

3 CHOME
3丁目

KS Rent A Car
赤嶺駅営業所
Car rental agency

robcond(ロブコンド)

サンシャイン小祿店
Pachinko parlor

Point One
ポイントワン

Lawson Naha
Uebaru San Chome
ローソン 那覇
宇栄原三丁目店

3 CHOME
3丁目

Union Sukara Oroku
ユニオンスカラおろく店

Ryukyu Adult Day Care
デイサービス
センター 琉球

Google

Map data ©2026

(株)エイト企画沖縄不動産

〒901-0354 沖縄県糸満市喜屋武 1303-1

沖縄県知事第(1)5253号

TEL 098-800-1770

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 不定休