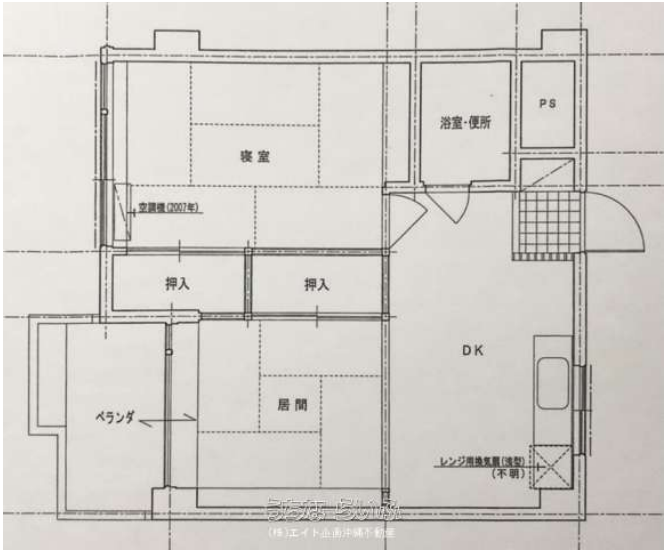


オーナーチェンジ物件です！ 現在家賃45,000円で賃貸中、表面利回り8.14%です♪ 赤嶺駅まで徒歩8分♪需要高い立地です！ まだまだ回ります！



【設備・こだわり条件】:給湯,ペット可・相談

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市宇栄原3丁目		
価格	560万円		
管理費	5,000円	修繕積立金	2,000円
価格備考	-		
間取り	2DK	専有面積	38.08㎡ / 11.52坪
間取り詳細	洋6 洋4.5 DK6 ※全部屋フローリングに張替え済		
物件名	小禄マンション		
所在階／階数	4階 (6階建)	引き渡し	即日
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	-	土地権利	所有
築年月	1974年01月(築51年)	総戸数	75戸
管理組合	有り	管理形態	自主管理
ペット	可	取引態様	専任媒介
駐車場	ナシ		
交通	【モノレール】赤嶺駅: 徒歩約6分 【バス停】新町入口: 徒歩約1分		
物件備考	-		

更新日：2025/10/28 公開期限：2025/11/10

スマホで物件を見る



(株)エイト企画沖縄不動産

〒901-0354 沖縄県糸満市喜屋武 1303-1

沖縄県知事第(1)5253号

TEL 098-800-1770

営業時間: 10:00～18:00

定休日: 不定休



那覇市宇栄原3丁目

(株)エイト企画沖縄不動産

〒901-0354 沖縄県糸満市喜屋武 1303-1

沖縄県知事第(1)5253号

TEL 098-800-1770

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 不定休