

★★仲介手数料無料★★現在賃貸中のオーナーチェンジ物件\*家賃55,000円/月・駐車場3,000円/月・共同水道料500円/月\*年間家賃収入702,000円\*表面利回り8.1%\*借地権の為借地料有り(3,226円/月)\*国道58号線沿いのマンション!!収益物件をお探しの方がいでしょうか



【設備・こだわり条件】:エレベーター,2階以上

スマホで物件を見る



**まごころホーム株式会社**

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 6-11-40 1F

沖縄県知事(1)第5324号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-7723-8241224-0445/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:m-7723-8241224-0445 図面出力日:2026/05/02

物件種別	売買マンション		
所在地	浦添市仲西1丁目		
価格	<b>860万円</b>		
管理費	7,540円	修繕積立金	840円
価格備考	-		
間取り	-	専有面積	44.5m <sup>2</sup> / 13.46坪
間取り詳細	-		
物件名	フロンテージ仲西		
所在階/階数	5階(10階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	-	土地権利	借地
築年月	1992年12月(築33年)	総戸数	73戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット		取引態様	専任媒介
駐車場	1台3,000円		
交通	【バス停】仲西バス停:徒歩約4分		
物件備考	*固定資産税:62,418円(令和4年度)*定期借家契約:202...		

更新日:2026/04/30 公開期限:2026/05/13

**TEL 098-923-0731**

営業時間:09:00~17:30

定休日:日曜日・祝日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください