

現在外人賃貸中 家賃215,000円/月(年間家賃収入2,580,000円)表面利回り6.4% * 広々
 なリビング空間に嬉しい門扉付きの玄関ポーチ♪オートロックや防犯カメラはもちろん、インターネット環境も
 整ってます☆徒歩圏内には商業施設が充実したリゾート地にも近い活気のあるエリアです(^ ^)



【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,浴槽,
 独立洗面所,浴室乾燥機,インターフォン,防犯カメラ,TVホン(TVモニター付インターホン),オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋
 間,ウォークインクローゼット,シューズボックス,エレベーター,プロパンガス,B S(BSアンテナ),インターネット対応,C S(CSア
 ンテナ),角部屋,フローリング,LDK15畳以上【設備備考】:電気・水道・下水道・エレベーター

物件種別	売買マンション		
所在地	北谷町伊平2丁目		
価格	3,980万円		
管理費	12,600円	修繕積立金	5,400円
価格備考	-		
間取り	2LDK	専有面積	74.71m ² / 22.6坪
間取り詳細	洋5.9 洋7.1 LDK22.1		
物件名	ベアーズコート桑江スクエア		
所在階/階数	3階(地上6階/地下2階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	24.96m ² / 7.55坪	土地権利	借地
築年月	2018年03月(築8年)	総戸数	-
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	専属専任媒介
駐車場	2台9,000円		
交通	【バス停】伊平バス停:徒歩約5分		
物件備考	詳細は営業担当までお気軽にお問い合わせ下さい♪ ■固定資産税(¥51,...		

更新日: 2026/04/30 公開期限: 2026/05/13

スマホで物件を見る



まごころホーム株式会社

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 6-11-40 1F

沖縄県知事(1)第5324号

TEL 098-923-0731

営業時間: 09:00~17:30

定休日: 日曜日・祝日

北谷町伊平2丁目



まごころホーム株式会社

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 6-11-40 1F

沖縄県知事（1）第5324号

TEL 098-923-0731

営業時間：09:00～17:30

定休日：日曜日・祝日