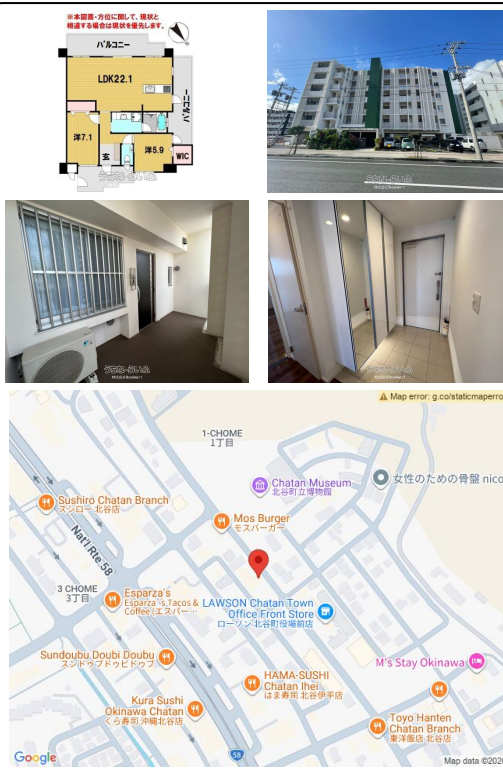


令和8年6月入居*家賃23万円*年間家賃276万円*表面利回り7.1%*オートロックや防犯カメラ、インターネット環境も整ってます☆徒歩圏内には商業施設が充実したリゾート地にも近いエリアです♪



【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,インターフォン,防犯カメラ,TVホン(TVモニター付インターホン),オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズボックス,エレベーター,プロパンガス,B S(BSアンテナ),インターネット対応,C S(CSアンテナ),角部屋,フローリング,LDK15畳以上【設備備考】:電気・水道・下水道・エレベーター

物件種別	売買マンション		
所在地	北谷町伊平2丁目		
価格	3,880万円		
管理費	12,600円	修繕積立金	5,400円
価格備考	-		
間取り	2LDK	専有面積	74.71m ² / 22.6坪
間取り詳細	洋5.9 洋7.1 LDK22.1		
物件名	ベアーズコート 桑江スクエア		
所在階/階数	3階(地上6階/地下2階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	24.96m ² / 7.55坪	土地権利	借地
築年月	2018年03月(築8年)	総戸数	-
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	専属専任媒介
駐車場	2台9,000円		
交通	【バス停】伊平バス停:徒歩約5分		
物件備考	土地権利が地上権の為、借地料8,132円/月が発生いたします。詳...		

更新日: 2026/06/18 公開期限: 2026/07/01

スマホで物件を見る



まごころホーム株式会社

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 6-11-40 1F

沖縄県知事(1)第5324号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-7723-8230130-1065/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:m-7723-8230130-1065 図面出力日: 2026/06/22

TEL 098-923-0731

営業時間: 09:00~17:30

定休日: 日曜日・祝日

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください