

現在外人賃貸中 家賃215,000円/月(年間家賃収入2,580,000円)表面利回り6.4%*広々

なりビング空間に嬉しい門扉付きの玄関ポーチ♪オートロックや防犯カメラはもちろん、インターネット環境も整っています☆徒歩圏内には商業施設が充実したリゾート地にも近い活気のあるエリアです(^^)



【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,浴槽,

独立洗面所,浴室乾燥機,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋

間,ウォークインクローゼット,シューズボックス,エレベーター,プロパンガス,B S(BSアンテナ),インターネット対応,C S (CSア

ンテナ),角部屋,フローリング,LDK15畳以上【設備備考】:電気・上水道・下水道・エレベーター

スマホで物件を見る

まごころホーム株式会社



〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 6-11-40 1F

沖縄県知事（1）第5324号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-7723-8230130-1065/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:m-7723-8230130-1065 図面出力日：2026/02/04

売買マンション

所在地 北谷町伊平2丁目

価格 3,980万円

管理費 12,600円 修繕積立金 5,400円

価格備考 -

間取り 2LDK 専有面積 74.71m² / 22.6坪

間取り詳細 洋5.9 洋7.1 LDK22.1

物件名 ベアーズコート桑江スクエア

所在階／階数 3階 (地上6階/地下2階建) 引き渡し 相談

建物構造 RC (鉄筋コンクリート造)

バルコニー 24.96m² / 7.55坪 土地権利 借地

築年月 2018年03月(築7年) 総戸数 -

管理組合 有り 管理形態 全部委託

ペット 可 取引態様 専属専任媒介

駐車場 2台9,000円

交通 【バス停】伊平バス停:徒歩約5分

物件備考 詳細は営業担当までお気軽にお問合せ下さい♪ ■固定資産税（¥51,...

更新日：2026/01/29 公開期限：2026/02/11

TEL 098-923-0731

営業時間：09:00～17:30

定休日：日曜日・祝日



※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください