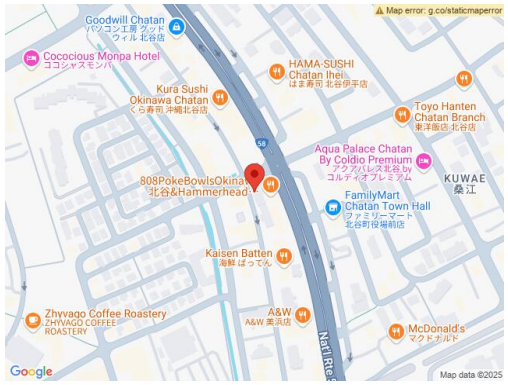
～オーナーチェンジ物件～現在外人賃貸中の分譲マンション♬月額家賃収入20万円□年間家賃収入240万円!！国道58号線近くで周辺には大型商業施設も充実した需要の高いエリアです♪退去後は自己用住宅として利用する事も可能です(*^^*)



【設備・こだわり条件】:IHコンロ,コンロ３口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,オール洋間,エレベーター,角部屋,ペット可・相談,LDK15畳以上,全居室6畳以上【設備備考】:電気・上水道・下水道・エレベーター

物件種別	売買マンション		
所在地	北谷町美浜2丁目		
価格	3,980万円		
管理費	10,400円	修繕積立金	8,700円
価格備考	-		
間取り	3LDK	専有面積	103.85m² / 31.41坪
間取り詳細	洋6.1 洋7.6 洋10.5 LDK23.3		
物件名	ベアーズコート美浜A		
所在階／階数	4階 (地上6階/地下4階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	35.84m² / 10.84坪	土地権利	借地
築年月	2011年04月(築14年)	総戸数	10戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	一般媒介
駐車場	1台6,000円 屋内		
交通	【バス停】桑江: 徒歩約3分		
物件備考	※現在賃貸中の為、室内の内覧は出来ません。 ※借地料月額9,167...		

更新日：2025/07/30 公開期限：2025/08/12

スマホで物件を見る

まごころホーム株式会社

〒904-2143　沖縄県沖縄市知花 6-11-40 1F

沖縄県知事（1）第5324号

TEL 098-923-0731

営業時間: 09:00～17:30

定休日: 日曜日・祝日