【オーナーチェンジ】オーシャンビューの嬉しいペット可物件♬現在外人賃貸中!!家賃195,000円/月 (年間収入234万円)表面利回り5.8%!オートロック・防犯カメラ完備でセキュリティーも安心★リビング20帖と広々(\*^^\*)





【設備・こだわり条件】:対面式キッチン(カウンターキッチン),コンロ3口以上,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,冷房,洗濯機,乾燥機,防犯カメラ,TVホン(TVモニタ付インターホン),オートロック,管理人あり(管理人常駐),室内洗濯機置き場,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,インターネット対応, 2階以上,フローリング,所有権,屋根付駐車場,ペット可・相談,海が見える,眺望良し,LDK15畳以上【設備備考】:電気・上水道・下水道・エレベーター

物件種別	売買マンション						
所在地	宜野湾市大山7丁目						
価格	3,980万円						
管理費	7,510円		修繕積	修繕積立金		9,630円	
価格備考	-						
間取り	2LDK	専有面積		72.37m² / 21.89坪			
間取り詳細	洋5 洋6.4 LDK20						
物件名	ライオンズ宜野湾セントフィールズ						
所在階/階数	7階 (9階建)			<b>6</b> 1	き渡し	相談	
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)						
バルコニー	13.15m² / 3.98坪			土力	也権利	所有	
築年月	2009年02月(築16年)			総	戸数	89戸	
管理組合	有り			管Ŧ	里形態	全部委託	
ペット	可			取	引態様	専任媒介	
駐車場	2台15,000円 縦列						
交通	【バス停】県営大山住宅前: 徒歩約5分						
物件備考	※室内写真は入居前に撮影したものとなります。 詳細は営業担当までお						

更新日:2025/12/18 公開期限:2025/12/31

フフホで物件を目る



## まごころホーム株式会社

〒904-2143 沖縄県沖縄市知花 6-11-40 1F 沖縄県知事(1)第5324号 TEL 098-923-0731

**営業時間**: 09:00~17:30 **定休日**: 日曜日・祝日

