

【オーナーチェンジ物件】今なら内覧できます！表面利回り7%！目の前はオープンテラスも並ぶ、雰囲気パツチリな景色が飛び込むエリア♪♪ 沖縄県内屈指のリゾートエリア北谷町美浜！『ちゃん』感じるオーシャンフロントマンションです(◡_◡) 室内は白を基調とし、約21帖の広々LDK！綺麗なサンセ...

2LDK ベアーズコート美浜サンセット
北谷町美浜3丁目

専有面積 **74.00㎡/22.38坪**

バルコニー 15.24㎡
専用廊下 8.22㎡

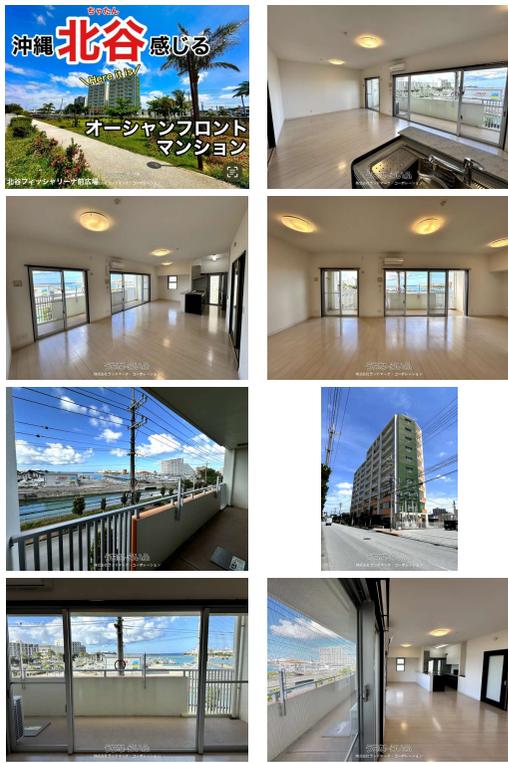
サービスバルコニー 4.7㎡
トランクルーム 1.0㎡

洋室 4.7帖
洋室 6帖
LDK 21.1帖
バルコニー

2 駐車場
台 屋外縦列

Sunset view

株式会社ランドマーク・コーポレーション



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,洗濯機,乾燥機,冷蔵庫,TVホン(TVモニター付インターホン),オートロック,室内洗濯機置き場,出窓,オール洋間,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,プロパンガス,B S(BSアンテナ),C S(CSアンテナ),インターネット無料,2階以上,ペット可・相談,海が見える,LDK15畳以上【設備備考】:ペット可(マンション規約あり)

物件種別	売買マンション		
所在地	北谷町美浜3丁目		
価格	3,930万円		
管理費	7,200円	修繕積立金	10,700円
価格備考	-		
間取り	2LDK	専有面積	74㎡ / 22.38坪
間取り詳細	洋6 洋4.7 LDK21.1		
物件名	ベアーズコート美浜サンセットB棟		
所在階/階数	3階(10階建)	引き渡し	即日
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	15.24㎡ / 4.61坪	土地権利	借地
築年月	2012年04月(築14年)	総戸数	26戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	専任媒介
駐車場	2台8,000円 縦列 ※抽選の結果1台のみとなる可能性もあります		
交通	【バス停】伊平: 徒歩約4分		
物件備考	収益物件とし表面利回り7%		

更新日: 2026/05/02 公開期限: 2026/05/15

スマホで物件を見る



株式会社ランドマーク・コーポレーション

〒904-2242 沖縄県うるま市高江洲 1050-4
沖縄県知事免許(2)第5181号

TEL 098-988-7036

営業時間: 10:00~18:00 事前受付にて日曜・祝日もご案内致します
定休日: 日・祝日・お盆・年末年始・GW



株式会社ランドマーク・コーポレーション

〒904-2242 沖縄県うるま市高江洲 1050-4

沖縄県知事免許(2)第5181号

TEL 098-988-7036

営業時間: 10:00~18:00 事前受付にて日曜・祝日もご案内致します

定休日: 日・祝日・お盆・年末年始・GW