

内覧できます！目の前はオープンテラスも並ぶ、雰囲気パッチリな景色が飛び込むエリア♪ 沖縄県内屈指のリゾートエリア北谷町美浜！『ちゃたん』感じるオーシャンフロントマンションです( ͡° ͜ʖ ͡° ) 室内は白を基調とし、約21帖の広々LDK！綺麗なサンセットを見ながら歩く海岸沿いは有名なデートスポッ...

2LDK

ベアーズコート美浜サンセット  
北谷町美浜3丁目

専有面積  
74.00㎡/22.38坪

バルコニー  
15.2㎡  
専用廊下  
8.2㎡

サービスバルコニー  
4.7㎡  
トランクルーム  
1.2㎡

洋室  
4.7帖

洋室  
6帖

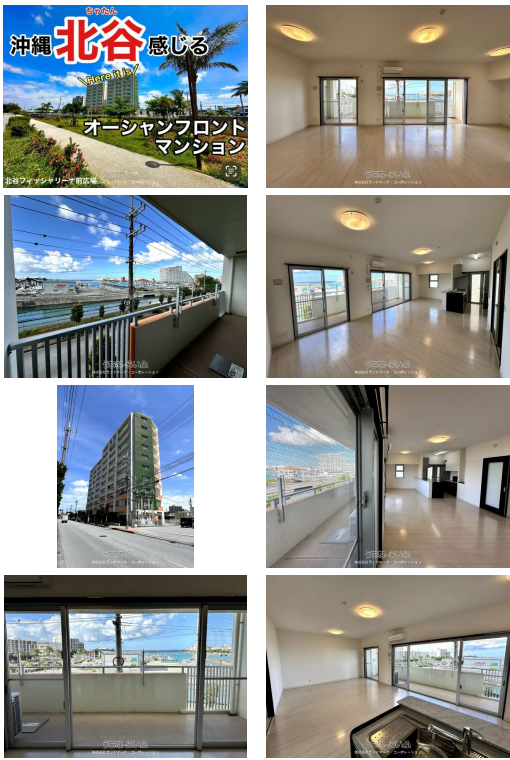
LDK  
21.1帖

バルコニー  
7.0㎡

2台 駐車場  
屋外縦列

Sunset  
view

株式会社ランドマーク・コーポレーション



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,洗濯機,乾燥機,冷蔵庫,TVホン（TVモニター付インターホン）,オートロック,室内洗濯機置き場,出窓,オール洋間,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,プロパンガス,B S(BSアンテナ),C S（CSアンテナ）,インターネット無料,2階以上,ペット可・相談,海が見える,LDK15畳以上【設備備考】:ペット可（マンション規約あり）

スマホで物件を見る



## 株式会社ランドマーク・コーポレーション

〒904-2242 沖縄県うるま市高江洲 1050-4  
沖縄県知事免許(2)第5181号

物件種別	売買マンション		
所在地	北谷町美浜3丁目		
価格	3,980万円		
管理費	7,200円	修繕積立金	10,700円
価格備考	-		
間取り	2LDK	専有面積	74m <sup>2</sup> / 22.38坪
間取り詳細	洋6 洋4.7 LDK21.1		
物件名	ベアーズコート美浜サンセットB棟		
所在階／階数	3階 (10階建)	引き渡し	即日
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	15.24m <sup>2</sup> / 4.61坪	土地権利	借地
築年月	2012年05月(築13年)	総戸数	26戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	専任媒介
駐車場	2台8,000円 縦列 ※抽選の結果1台のみとなる可能性もあります		
交通	【バス停】伊平: 徒歩約4分		
物件備考	収益物件としても表面利回り6%以上が見込めます		

更新日：2026/02/03 公開期限：2026/02/16

TEL 098-988-7036

営業時間: 10:00～18:00 事前受付にて日曜・祝日もご案内致します  
定休日: 日・祝日・お盆・年末年始・GW



## 株式会社ランドマーク・コーポレーション

〒904-2242 沖縄県うるま市高江洲 1050-4

沖縄県知事免許(2)第5181号

**TEL 098-988-7036**

営業時間: 10:00~18:00 事前受付にて日曜・祝日もご案内致します

定休日: 日・祝日・お盆・年末年始・GW