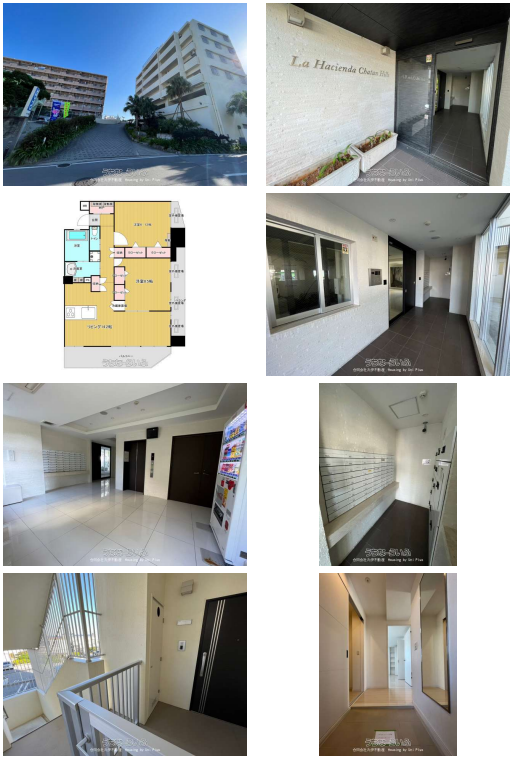


【新登場】投資用物件出ました！現在月額150,000円で賃貸中！表面利回り6.25%！北谷の丘の上と
いう好立地のランドマーク築浅マンション♪南向きバルコニーで日当たりも良好！必見です！ ☆北谷ヒルズ
近辺は新たな道路計画も予定されており、さらにアクセスも快適に！住みよい住環境♪ ☆近くには子供連れ...



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,コンロ3口以上,バス/ト
イレ別,ユニットバス,浴槽,浴室乾燥機,浴室窓あり,温水洗浄便座,冷房,暖房,インターフォン,防犯カメラ,オートロック,室内洗濯機
置き場,オール洋間,シューズインクローク,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,B S(BSアンテナ),インターネッ
ト対応,C S(CSアンテナ),2階以上,角部屋,南向き,フローリング,南面バルコニー,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,日当たり良し,
静かな場所,LDK15畳以上,全居室6畳以上【設備備考】:※現況と異なる場合は、現況優先となります。

スマホで物件を見る



合同会社丸伊不動産 Housing by Uni Plus

〒901-2224 沖縄県宜野湾市真志喜 3-17-10 102

沖縄県知事免許番号(2)第5161号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-7670-8221212-0613/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:m-7670-8221212-0613 図面出力日: 2025/12/22


物件種別	売買マンション		
所在地	北谷町吉原		
価格	2,880万円		
管理費	5,390円	修繕積立金	8,000円
価格備考	・借地料: 62,000円(年間)		
間取り	2LDK	専有面積	75.44m ² / 22.82坪
間取り詳細	洋8.5 洋6.1 LDK19.1		
物件名	ラ・アシエンダ北谷ヒルズ		
所在階/階数	2階(地上9階/地下1階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	13.56m ² / 4.1坪	土地権利	借地
築年月	2017年05月(築8年)	総戸数	60戸
管理組合	-	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	専任媒介
駐車場	2台5,300円 縦列 ※現在は縦列区画ですが、将来、駐車区画変更の可能性があります。※要確認		
交通	【バス停】北玉小学校入口: 徒歩約5分		
物件備考	☆現況: 居住中 ☆令和8年7月退去予定 ☆借地期間: 2069年7...		

更新日: 2025/12/19 公開期限: 2026/01/01

TEL 098-800-2556

営業時間: 平日 09:00~18:00 土曜日 10:00~18:00

定休日: 日・祝日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください 



北谷町吉原

合同会社丸伊不動産 Housing by Uni Plus

〒901-2224 沖縄県宜野湾市真志喜 3-17-10 102

沖縄県知事免許番号(2)第5161号

TEL 098-800-2556

営業時間: 平日 09:00~18:00 土曜日 10:00~18:00

定休日: 日・祝日