



コフアパート 長瀬 龍蔵
COMFORT NAGA NAGAKURA

D3 type 3LDK
+2WIC

● 専有面積 64.6㎡ (約 19.54坪)
● 19㎡ コーヒーコーナー 12.4㎡ (約 3.78坪)

明るい東向き、心地よい日射しと風が嬉しい3LDKの住まい。

● 主寝室や洋室にゆとり広めのウォークインクローゼットを、廊下や各居室に6収納を設置。

● 住まいのセンターに水廻りを集約、家事に便利なムーンデックを設け、毎日の生活に嬉しいゆとりをします。

■ イースタワー棟 19坪建設計画

2F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
3F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
4F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
5F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
6F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
7F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
8F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
9F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
10F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
11F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
12F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
13F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
14F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
15F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
16F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
17F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
18F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
19F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
20F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
21F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
22F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
23F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
24F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
25F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
26F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
27F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
28F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
29F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
30F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
31F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
32F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
33F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
34F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
35F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
36F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
37F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
38F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
39F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
40F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
41F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
42F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
43F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
44F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
45F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
46F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
47F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
48F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
49F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
50F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
51F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
52F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
53F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
54F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
55F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
56F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
57F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
58F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
59F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
60F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
61F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
62F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
63F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
64F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
65F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
66F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	67.74坪
67F	65.54㎡	67.70坪	22.74坪	

【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャムブードレッサー,独立洗面所,温水洗浄便座,防犯カメラ,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,ウオークインクローゼット,シューズボックス,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,インターネット対応,駐輪場,ペット可・相談,日当たり良し



〒901-2121 沖縄県浦添市内間 1-10-7 イーストビル3階
沖縄知事免許(3)第4390号

うちなーらいふ物件番号:m-7668-8251027-0060 図面出力日:2025/12/18

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市松川3丁目		
価格	4,680万円		
管理費	16,700円	修繕積立金	8,800円
価格備考	D3タイプ：12043LDK		
間取り	3LDK	専有面積	64.61㎡ / 19.54坪
間取り詳細	洋5 洋6 洋4.3 LDK12.7 ※ウォークインクローゼット設置		
物件名	コンフォート那覇松川		
所在階／階数	12階 (14階建)	引き渡し	即日 (即入居（諸手続き完了次第）)
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	12.4㎡ / 3.75坪	土地権利	所有
築年月	2025年03月(新築)	総戸数	-
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	売主
駐車場	2台無料 並列		
交通	【モノレール】おもろまち駅：徒歩約22分 【バス停】寒川バス停：徒歩約1分		
物件備考	-		

更新日：2025/12/17 公開期限：2025/12/30

営業時間: 10:00~18:00
定休日: 水曜日・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください 