

オーナーチェンジ物件【利回り6.31%】入居者様退去後はご自分で利用できます♪北谷の町が一望できます
！！年間家賃1,800,000円♪お気軽にお問い合わせください(^^)／



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,独立洗面所,冷房,インターフォン,オートロック,室内洗濯機置き場,シューズボックス,エレベーター,4LDK以上,屋内駐車場,海が見える,日当たり良し,眺望良し

スマホで物件を見る

株式会社明光不動産
〒903-0125 沖縄県西原町上原 2-12-4
沖縄県知事(2)第5134号

物件種別	売買マンション		
所在地	浦添市港川1丁目		
価格	2,850万円		
管理費	9,150円	修繕積立金	13,800円
価格備考	弊社売主のため仲介手数料はかかりません。		
間取り	4LDK	専有面積	80.6㎡ / 24.38坪
間取り詳細	洋6.8 洋6 洋5.2 和6 LDK15.3		
物件名	サントピア港川1号棟		
所在階／階数	8階 (10階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	11.93㎡ / 3.6坪	土地権利	持分
築年月	1996年08月(築29年)	総戸数	48戸
管理組合	有り	管理形態	一部委託管理
ペット	不可	取引態様	売主
駐車場	1台3,000円 並列		
交通	【バス停】港川バス停: 徒歩約10分		
物件備考	-		

更新日：2025/09/09 公開期限：2025/09/22

TEL 098-943-5723
営業時間: 10:00～19:00
定休日: 土日祝日



浦添市港川1丁目

牧港緑地ふれあい広場
Park

RAINBOW SOUL
OKINAWA|港川...

Hotel RED DRAGON

児童発達支援
FIRST 牧港

Kinjiro Urasoe
Minatogawa
きんじろう 港川店

1 CHOME
1丁目

Okinawa Dental School
沖縄歯科衛生士学校

ひらかわ弁当

Tang Tang 手作肉饅
Dumpling restaurant

沖縄明治乳業(株) 本社

Google

Map data ©2025

株式会社明光不動産

〒903-0125 沖縄県西原町上原 2-12-4

沖縄県知事(2)第5134号

TEL 098-943-5723

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 土日祝日