

オーナーチェンジ物件【利回り6.31%】入居者様退去後はご自分で利用できます♪北谷の町が一望できます
！！年間家賃1,800,000円♪お気軽にお問い合わせください(^^)/



| | | | |
|--------|-------------------------|-------|----------------|
| 物件種別 | 売買マンション | | |
| 所在地 | 浦添市港川1丁目 | | |
| 価格 | 2,850万円 | | |
| 管理費 | 9,150円 | 修繕積立金 | 13,800円 |
| 価格備考 | 弊社売主のため仲介手数料はかかりません。 | | |
| 間取り | 4LDK | 専有面積 | 80.6㎡ / 24.38坪 |
| 間取り詳細 | 洋6.8 洋6 洋5.2 和6 LDK15.3 | | |
| 物件名 | サントピア港川1号棟 | | |
| 所在階/階数 | 8階 (10階建) | 引き渡し | 相談 |
| 建物構造 | RC (鉄筋コンクリート造) | | |
| バルコニー | 11.93㎡ / 3.6坪 | 土地権利 | 持分 |
| 築年月 | 1996年08月(築29年) | 総戸数 | 48戸 |
| 管理組合 | 有り | 管理形態 | 一部委託管理 |
| ペット | 不可 | 取引態様 | 売主 |
| 駐車場 | 1台3,000円 並列 | | |
| 交通 | 【バス停】港川バス停: 徒歩約10分 | | |
| 物件備考 | - | | |

更新日: 2025/09/09 公開期限: 2025/09/22

【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,独立洗面所,冷房,インターフォン,オートロック,室内洗濯機置き場,シューズボックス,エレベーター,4LDK以上,屋内駐車場,海が見える,日当たりよし,眺望よし

スマホで物件を見る



株式会社明光不動産

〒903-0125 沖縄県西原町上原 2-12-4
沖縄県知事(2)第5134号

TEL 098-943-5723

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 土日祝日