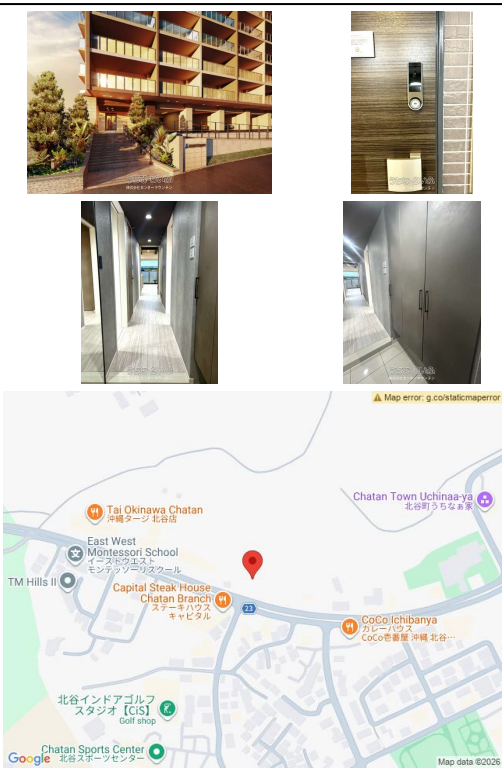


人気の北谷町に誕生する新築分譲マンション平置き駐車場率200%で快適なカーライフ♪ZEH-M仕様で省エネ・高断熱の心地よい暮らしを実現♪ビーチやショッピング、グルメも身近に楽しめるロケーションです



【設備・こだわり条件】:浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,アイランド型キッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,管理人あり（管理人常駐）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,インターネット無料,フローリング,シングル&DINKS向け,住宅性能評価書付き,リゾートマンション,所有権,屋内駐車場,屋根付駐車場,ペット可・相談,海が見える,眺望良好

物件種別	売買マンション		
所在地	北谷町伊平		
価格	3,880万円～5,580万円		
管理費	11,800円	修繕積立金	5,100円
価格備考	只今、第3期分譲中！管理費、修繕積立金はお部屋によって異なります。管理費：9300円～11800円修繕積立金：4000円～5100円 災害積立金：300円		
間取り	3LDK	専有面積	77m ² / 23.29坪
間取り詳細	洋7 洋5 洋4.5 LDK16.2 ※全90戸2LDK～3LDK（61.01～77.00m ² ）※写真・参考間取りはAタイプモデルルームとなります。		
物件名	アルファステイツ北谷伊平		
所在階/階数	2階（11階建）	引き渡し	指定有（2026年12月下旬）
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	24.44m ² / 7.39坪	土地権利	所有
築年月	2026年10月（新築）	総戸数	90戸
管理組合	-	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	代理
駐車場	2台14,000円 縦列 並列 屋内 ※全区画平置き駐車場駐車場率200%2台目無料区画アリ～屋内縦列14000円（お部屋により駐車区画・料金が異なります）		
交通	-		
物件備考	-		

更新日：2026/02/02 公開期限：2026/02/15

スマホで物件を見る
不動産売却サポート沖縄 株式会社センターマウンテン
〒901-0315 沖縄県糸満市照屋 392-1
(2) 第5125号



<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-7642-8250712-0420/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:m-7642-8250712-0420 図面出力日：2026/02/04

TEL 098-943-9676
営業時間: 10:00～18:00
定休日: 毎週火曜・水曜

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。うちなーらいふ