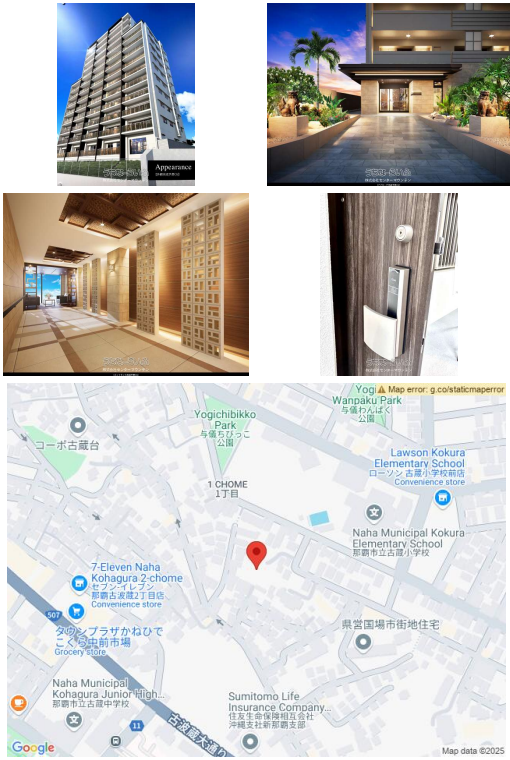


海拔30mの高台から織り成す美しい眺望と静けさ、そして利便性が融合した新しいマンションが那覇市古波蔵に誕生します。古蔵小学校にも近く、子育て世代には最適なロケーション♪ 只今最終期分譲中！



設備・こだわり条件:給湯,省エネ給湯器,ガスコンロ,IHコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,乾燥機,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニター付インターホン）,管理人あり（管理人常駐）,室内洗濯機置き場,バリアフリー,ウォークインクローゼット,シューズボックス,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,インターネット無料,南向き部屋,南向き,フローリング,南面バルコニー,シングル&DINKS向け,4LDK以上,ペット可・相談,日当たりよし,眺望よし,静かな場所,LDK15畳以上,フラット35・S適合証明書あり ...

スマホで物件を見る

株式会社センターマウンテン

〒901-0315 沖縄県糸満市照屋 392-1

(1) 第5125号

|        |                                               |       |                 |
|--------|-----------------------------------------------|-------|-----------------|
| 物件種別   | 売買マンション                                       |       |                 |
| 所在地    | 那覇市古波蔵1丁目                                     |       |                 |
| 価格     | 4,780万円                                       |       |                 |
| 管理費    | 10,600円                                       | 修繕積立金 | 5,000円          |
| 価格備考   | 間取り3LDK：4780万～5080万                           |       |                 |
| 間取り    | 3LDK                                          | 専有面積  | 76.67㎡ / 23.19坪 |
| 間取り詳細  | 洋5 洋6 洋6 LDK17.3 ※75.45㎡～76.67㎡               |       |                 |
| 物件名    | アルファステイツ那覇古波蔵                                 |       |                 |
| 所在階／階数 | 3階（13階建）                                      | 引き渡し  | 指定有（2025年11月）   |
| 建物構造   | RC（鉄筋コンクリート造）                                 |       |                 |
| バルコニー  | 11.34㎡ / 3.43坪                                | 土地権利  | 所有              |
| 築年月    | 2025年11月（新築）                                  | 総戸数   | 56戸             |
| 管理組合   | -                                             | 管理形態  | 全部委託            |
| ペット    | 可                                             | 取引態様  | 代理              |
| 駐車場    | 1台7,000円・2台目相談可 ※機械式駐車場6,000円～10,000円敷地外駐車場相談 |       |                 |
| 交通     | 【バス停】古蔵中前: 徒歩約10分                             |       |                 |
| 物件備考   | 3LDK（75.45㎡～76.67㎡）写真、動画はAタイプモデル...           |       |                 |

更新日：2025/04/28 公開期限：2025/05/11

TEL 098-943-9676

営業時間: 10:00～19:00

定休日: 毎週火曜・水曜

