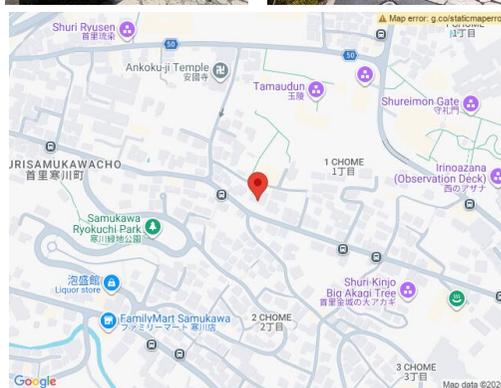


【85m²・角部屋・車2台可】首里城近く！那覇空港まで車で約12分！海拔70mからの眺望と開放感を謳歌するレジデンス♪土日祝日もご内覧可能です。お気軽にお問い合わせください。



【設備・こだわり条件】：給湯,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室窓あり,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,バリアフリー,ウォークインクローゼット,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,B S(BSアンテナ),インターネット対応,C S(CSアンテナ),2階以上,角部屋,低層住宅地,フローリング,ワイドバルコニー,ペット用施設,ハイグレードマンション,所有権,ハイルーフ駐車場空きあり,ペット可・相談,海が見える,日当たりよし,眺望よし,LDK15畳以上,全居室6畳以上

スマホで物件を見る



(株) StoS

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-18-32 102号室

沖縄県知事免許(2)第5010号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-7585-8260212-0354/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:m-7585-8260212-0354 図面出力日:2026/03/24

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市首里金城町1丁目		
価格	6,980万円		
管理費	21,240円	修繕積立金	8,530円
価格備考	-		
間取り	2LDK	専有面積	85.31m ² / 25.8坪
間取り詳細	洋8.7 洋6.1 LDK24.4		
物件名	プレサンス グラン 首里金城町		
所在階/階数	2階(地上2階/地下1階建)	引き渡し	即日
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	20.91m ² / 6.32坪	土地権利	所有
築年月	2023年10月(築2年)	総戸数	7戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	仲介
駐車場	1台8,000円・2台目8,000円 並列 ※長5300 ・幅2500		
交通	【モノレール】首里駅:徒歩約19分 【バス停】石畳入口:徒歩約1分		
物件備考	-		

更新日:2026/03/21 公開期限:2026/04/03

TEL 098-943-4859

営業時間:09:30~18:30

定休日:水曜日・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください 