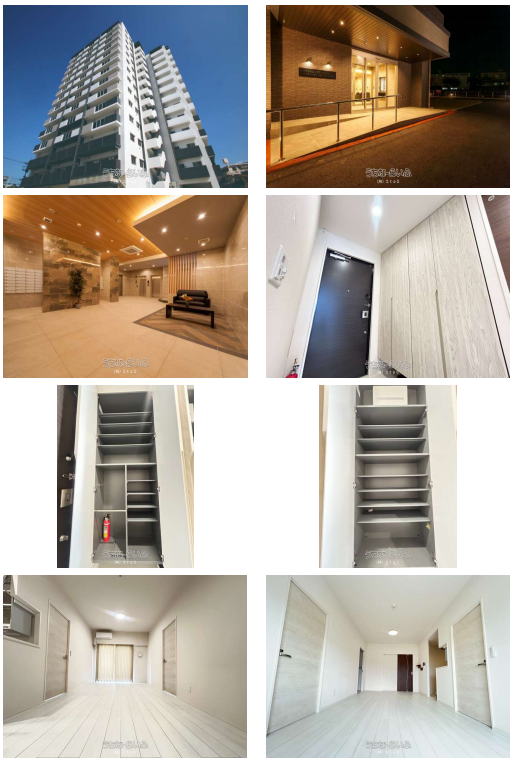


2階・角部屋・4LDK！県立南部医療センター向かい・那覇インター車で約3分の好立地♪全室エアコン付き
・食器乾燥機付きで住みやすい♪駐車場3台確保♪空室につき当日見学予約可能です。土日祝日もご案内承ります。
お気軽にお問い合わせください。



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所
,浴室乾燥機,浴室窓あり,温水洗浄便座,冷房,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,セキ
ュリティ会社契約,管理人あり（管理人常駐）,室内洗濯機置き場,出窓,バリアフリー,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配
ボックス,都市ガス,B S (BSアンテナ),インターネット対応,C S （CSアンテナ）,Wi-Fi,インターネット無料,2階以上,角部
屋,フローリング,ワイドバルコニー,4LDK以上,ペット用施設,ハイグレードマンション,所有権,ハイルーフ駐車場空きあり,ペット可
・相談,ゴミ毎日OK,日当たり良好,静かな場所,完了検査済証

スマホで物件を見る



(株) S t o S

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-18-32 102号室
沖縄県知事免許（2）第5010号

物件種別	売買マンション		
所在地	南風原町新川		
価格	4,400万円		
管理費	10,700円	修繕積立金	5,500円
価格備考	-		
間取り	4LDK	専有面積	77.97m ² / 23.58坪
間取り詳細	洋6.5 洋5 洋4.5 和5 LDK15		
物件名	プレサンスロジェ南風原新川ヴォール		
所在階／階数	2階（地上14階/地下1階建）	引き渡し	即日
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	15.4m ² / 4.65坪	土地権利	所有
築年月	2024年03月(築2年)	総戸数	123戸
管理組合	ナシ	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	専任媒介
駐車場	1台4,500円 並列・付近有り2台目4,896円 並列 ※3台目4,896円		
交通	【モノレール】首里駅: 徒歩約26分 【バス停】那覇バス新川営業所: 徒歩約3分		
物件備考	※写真と相違がある場合は現状を優先します。		

更新日：2026/06/11 公開期限：2026/06/24

TEL 098-943-4859

営業時間: 09:30～18:30

定休日: 水曜日・年末年始



(株) S t o S

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-18-32 102号室

沖縄県知事免許 (2) 第 5 0 1 0 号

TEL 098-943-4859

営業時間: 09:30~18:30

定休日: 水曜日・年末年始