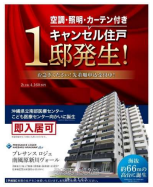
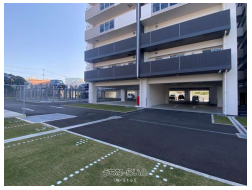
【キャンセル住戸１邸】敷地内車２台ＯＫ！専有面積７５㎡・広々リビング２３帖！２ＬＤＫのお部屋です♪エアコン・照明・カーテン付き！土日祝日もご見学可能です。お気軽にお問い合わせください。





【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ３口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,温水洗浄便座,冷房,暖房,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,セキュリティ会社契約,管理人あり（管理人常駐）,室内洗濯機置き場,出窓,オール洋間,バリアフリー,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,ＢＳ(BSアンテナ),インターネット対応,ＣＳ（CSアンテナ）,Wi-Fi,インターネット無料,２階以上,角部屋,南向き部屋,南向き,フローリング,南面バルコニー,ワイドバルコニー,ペット用施設,ハイグレードマンション,所有権,ハイルーフ駐車場空きあり,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,日当たり良し,眺望良し,静かな場所,LDK15畳以上,完了検査済証,瑕疵保証（不動産会社独自）付

物件種別	売買マンション		
所在地	南風原町新川		
価格	4,620万円		
管理費	10,300円	修繕積立金	5,300円
価格備考	-		
間取り	2LDK	専有面積	75.43m² / 22.81坪
間取り詳細	洋6.6 洋5.5 LDK23.2		
物件名	プレサンスロジェ南風原新川ヴォール		
所在階／階数	9階 (地上14階/地下1階建)	引き渡し	即日
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	15.3m² / 4.62坪	土地権利	所有
築年月	2024年03月(築1年)	総戸数	123戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	代理
駐車場	2台6,000円・付近有り3台目6,600円 ※平置き 駐車場		
交通	【モノレール】首里駅: 徒歩約26分 【バス停】那覇バス新川営業所: 徒歩約3分		
物件備考	□新生活応援キャンペーン １００万円相当の空調・照明・家具つき住戸...		

更新日：2025/07/25 公開期限：2025/08/07

スマホで物件を見る

（株）ＳｔｏＳ

〒901-0152　沖縄県那覇市小禄 1-18-32 102号室

沖縄県知事免許（2）第５０１０号

TEL 098-943-4859

営業時間: 09:30～18:30

定休日: 水曜日・年末年始

（株）ＳｔｏＳ

〒901-0152　沖縄県那覇市小禄 1-18-32 102号室

沖縄県知事免許（2）第５０１０号

TEL 098-943-4859

営業時間: 09:30～18:30

定休日: 水曜日・年末年始