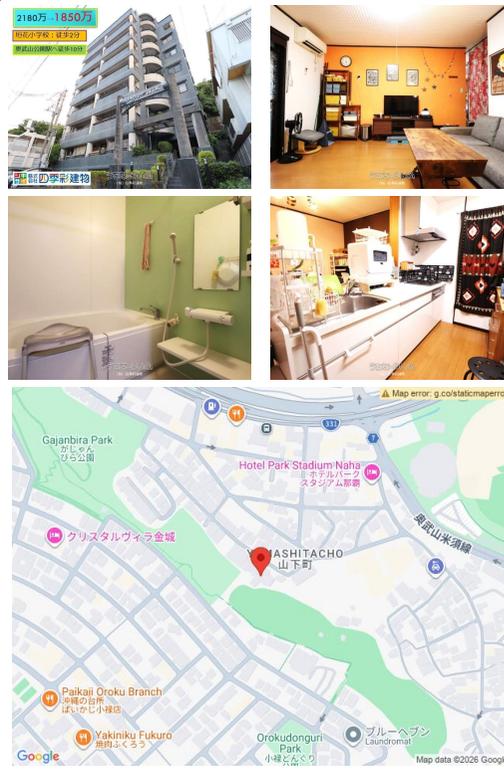


那覇市山下町に、ゆいレール奥武山公園駅まで徒歩10分の好ロケーションを持つ中古マンションが登場。駅まで続く平坦な道は、日々の移動を快適にし、通勤通学やレジャーも軽快です。建物が位置するのは、緑も豊かな閑静な住宅街。鳥のさえずりを聞きながら、心安らぐ時間をお過ごしいただけます。地上8階建てRC造の堅牢...



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,浴室1坪以上,防犯カメラ,室内洗濯機置き場,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,都市ガス,1階,和室有,所有権,ペット可・相談,静かな場所【設備備考】:市街地が近い、閑静な住宅地、駅まで平坦、全居室収納、システムキッチン、対面式キッチン、浴室1坪以上、エレベーター、24時間有人管理、整備された歩道、ペット相談、給湯、シャワー、駐車スペースあり、24時間換気システム

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市山下町		
価格	1,850万円		
管理費	14,410円	修繕積立金	39,600円
価格備考	-		
間取り	2LDK	専有面積	74.31m <sup>2</sup> / 22.47坪
間取り詳細	洋6 和6 LDK18		
物件名	コートヴィレッジ山下町		
所在階/階数	1階(地上8階/地下1階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	-	土地権利	所有
築年月	1991年10月(築34年)	総戸数	32戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	不可	取引態様	専任媒介
駐車場	1台1,000円		
交通	【モノレール】奥武山公園駅:徒歩約10分 【バス停】軍機橋前バス停:徒歩約3分		
物件備考	-		

更新日: 2026/05/06 公開期限: 2026/05/19

スマホで物件を見る



## 株式会社四季彩建物 本店

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-21-25  
 沖縄県知事免許(2)第5048号

TEL 098-840-1749

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始