☆人気エリアの3LDK出ました☆【ニューライフガーデン小禄】フルリノベーション物件!スーパーやコンビニが近く便利な立地♪小中学校も近いので、お子様の通学も安心♪ゆいレール小禄駅まで徒歩約20分!この好立地でこの価格!?お気軽にお問合せ下さい(^o^)/





【設備・こだわり条件】:対面式キッチン(カウンターキッチン),バス/トイレ別,TVホン(TVモニタ付インターホン),オートロック, 室内洗濯機置き場,シューズインクローク,エレベーター,フローリング,ペット可・相談

物件種別	売買マンション				
所在地	那覇市宇栄原				
価格	3,190万円				
管理費	6,260円	修繕積立金		12,570円	
価格備考	-				
間取り	3LDK	専有面積		62.68m² / 18.96坪	
間取り詳細	洋6 洋6.2 洋4.6 LDK12.4				
物件名	ニューライフガーデン小禄				
所在階/階数	3階 (6階建)	引き渡し			相談
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)				
バルコニー	9.61m² / 2.9坪	1m² / 2.9坪		<b>霍利</b>	所有
築年月	1997年02月(築28年)		総戸数		41戸
管理組合	有り		管理形態		全部委託
ペット	可		取引態様		仲介
駐車場	1台5,000円 ※※空き状況は管理会社に確認				
交通	【モノレール】小禄駅: バス乗車9分/徒歩約20分 【バス停】宇栄原三丁目: 徒歩約11分				
物件備考	※管理費と修繕積立金の合計が18,830円になります。 テレビ				

更新日: 2025/10/31 公開期限: 2025/11/13

スマホで物件を見る



## ピタットハウス宜野湾店 営業課 大鏡建設(株)

〒901-2216 沖縄県宜野湾市佐真下 37 Best Hill 佐真下 B1F 中縄県知事免許(4)第3665号

## TEL 098-898-5248

**営業時間**: 09:30~17:00 年末年始は12/27~1/5までお休み頂きます。 **定休日**: 日・祝祭日・第2・第4水曜・第1、第3、第5土曜日・GW・お

盆・年末年始