

オーナーチェンジ物件♪街の喧騒から離れた丘の上に海が一望できるマンション出ました♪南国の緑に囲まれたアプローチはリゾートの丘に暮らす欲びが高まります♪投資用物件としていかがでしょうか♪※月額30万円（表面利回り5.37%）で賃貸中♪



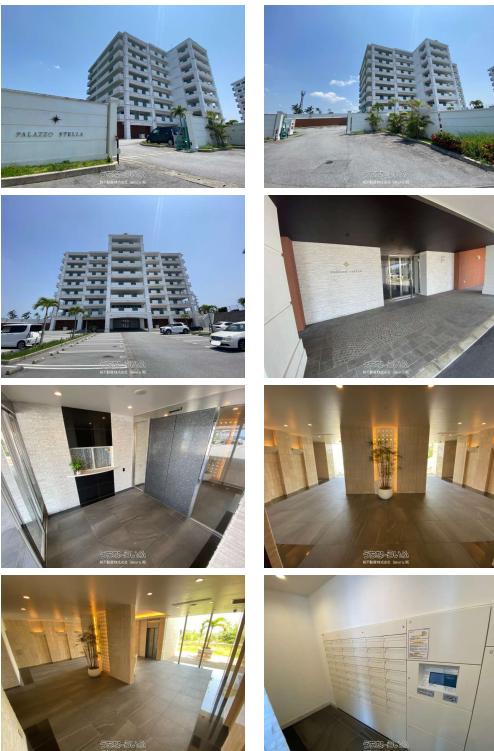
【設備・こだわり条件】:給湯,高効率給湯器,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,アイランド型キッチン,コンロ3口以上,パントリー（食器・食品の収納庫）,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,温水洗浄便座,冷房,暖房,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,セキュリティ会社契約,室内洗濯機置き場,オール洋間,パリアフリー,ウォーターサーバー,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,B S(BSアンテナ),インターネット対応,C S(CSアンテナ),Wi-Fi,インターネット無料,南向き部屋,低層住宅地,南向き,フローリング,南面バルコニー,ワイドバルコニー,ハイグレードマンション,リゾートマンション,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,海が見える,日当たり良し,眺望良し,静かな場所,LDK15畳以上,外人住宅,デザイナーズ,完了検査済証,瑕疵保険  
(国交省指定法人)による保証

スマホで物件を見る

**桜不動産株式会社 Sakura.RE**

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 632-2

沖縄県知事免許番号(2)第5035号



物件種別	売買マンション		
所在地	北中城村喜舎場		
価格	<b>6,700万円</b>		
管理費	15,100円	修繕積立金	7,200円
価格備考	販売価格は税込価格になります。		
間取り	3LDK	専有面積	119.27m <sup>2</sup> / 36.08坪
間取り詳細	洋6.1 洋6.1 洋11.4 LDK21.1 ※ ※大型ウォークインクローゼットあり		
物件名	パラツツオステラ		
所在階／階数	3階 (地上7階/地下1階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	32.87m <sup>2</sup> / 9.94坪	土地権利	借地
築年月	2019年04月(築6年)	総戸数	42戸
管理組合	有り	管理形態	一部委託管理
ペット	可	取引態様	仲介
駐車場	1台無料 並列・2台目4,500円 並列		
交通	【バス停】屋宜原:徒歩約13分		
物件備考	～その他費用～ゴミ徴収費500円/月～敷地利用権について...		

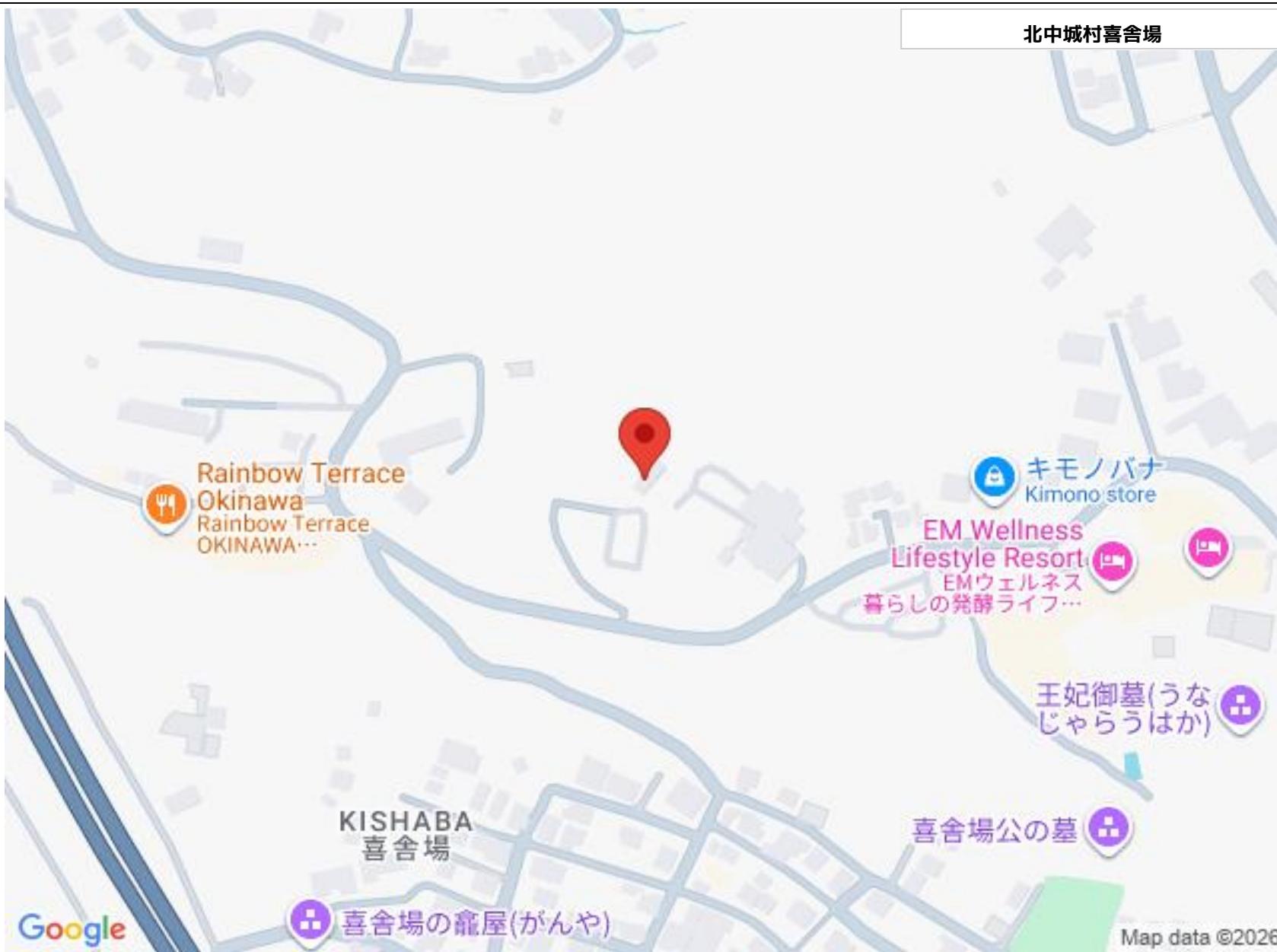
更新日：2026/02/04 公開期限：2026/02/17

**TEL 098-962-9118**

営業時間：月・金 10:00～17:00 ※完全予約制となっております。

定休日：水・土・日曜日/祝日

## 北中城村喜舎場



桜不動産株式会社 Sakura.RE

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 632-2

沖縄県知事免許番号(2)第5035号

TEL 098-962-9118

営業時間: 月~金 10:00~17:00 ※完全予約制となっております。

定休日: 水・土・日曜日/祝日