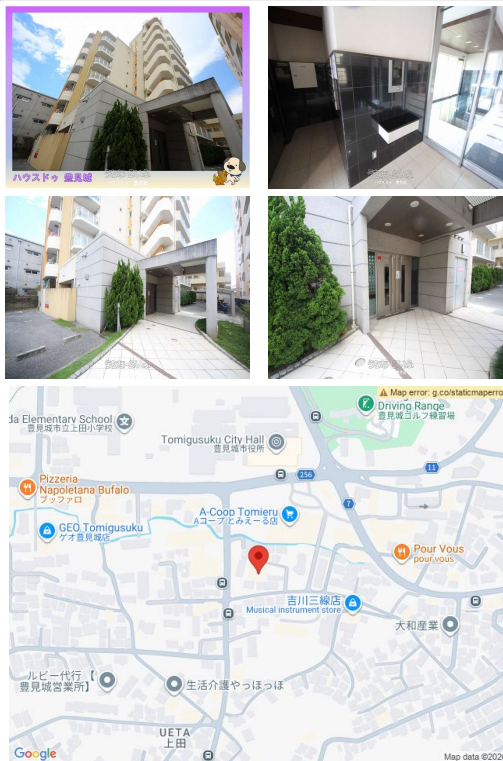


【オーナーチェンジ物件】専有面積90.33㎡+専用庭56.49㎡のゆとりのある物件！現在賃貸中で、月12万円、表面利回り5.3%。小中学校徒歩5分圏内の好立地。収益物件をお探しのお客様におすすめです！



【設備・こだわり条件】:給湯,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,浴室乾燥機,温水洗浄便座,防犯カメラ,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,室内洗濯機置き場,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,庭付き,1階,和室有,フローリング,所有権,ペット可・相談,日当たり良し,静かな場所

スマホで物件を見る



ハウストゥ 豊見城

〒901-0225 沖縄県豊見城市豊崎 1-1146

国土交通大臣（02）第9251号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-7440-8260912-0258/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:m-7440-8260912-0258 図面出力日:2026/09/18

物件種別	売買マンション		
所在地	豊見城市上田		
価格	2,690万円		
管理費	13,940円	修繕積立金	14,460円
価格備考	◆ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー&上級相続支援コンサルタント提携しております。その他、決済時に掛かる費用・手数料等お気軽にご相談ください。		
間取り	3LDK	専有面積	90.35㎡ / 27.33坪
間取り詳細	※LDK12.0 和4.5洋7.2/5.2		
物件名	エスペランサ豊見城上田		
所在階／階数	1階(9階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	14.76㎡ / 4.46坪	土地権利	所有
築年月	2009年11月(築16年)	総戸数	23戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	専属専任媒介
駐車場	ナシ		
交通	【バス停】豊見城中学校: 徒歩約4分		
物件備考	◆令和8年度固定資産税: 97, 800円 ◆室外機置き場: 2.34平...		

更新日: 2026/09/17 公開期限: 2026/09/30

TEL 098-856-5456

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 水曜日・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。うちなーらいふ