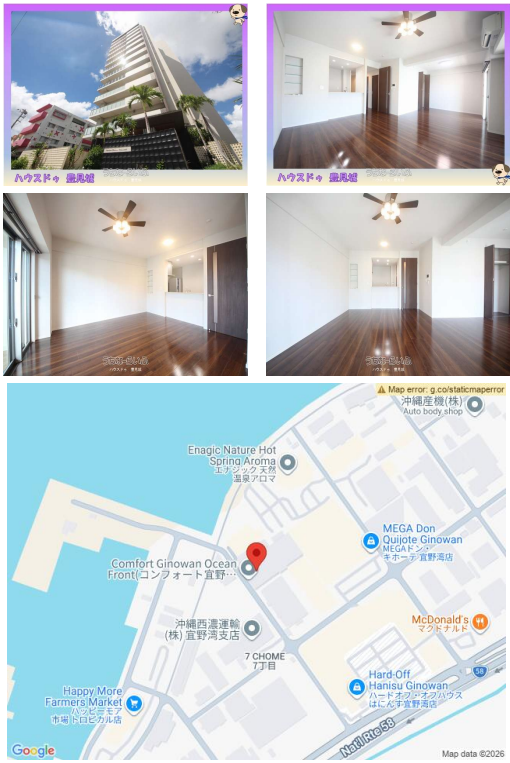


【オーナーチェンジ物件】美しき海の最前席に暮らす。を実現したマンションが販売開始♪徒歩圏内で日用品を  
購入できる大型施設もあり、自然と利便性を兼ね備えた物件です！



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,  
バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,浴室乾燥機,温水洗浄便座,乾燥機,防犯カメラ,TVホン（TVモニター付インターホン）,オ  
ートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,2階以上,所有権  
,ペット可・相談,海が見える,日当たり良好,眺望良好

|        |                                                                                                 |       |                |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|
| 物件種別   | 売買マンション                                                                                         |       |                |
| 所在地    | 宜野湾市大山7丁目                                                                                       |       |                |
| 価格     | 4,280万円                                                                                         |       |                |
| 管理費    | 8,600円                                                                                          | 修繕積立金 | 5,000円         |
| 価格備考   | ◆ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー&上級相続支援コンサルタント提携しております。その他、決済時に掛かる費用・手数料等お気軽にご相談ください。 |       |                |
| 間取り    | 3LDK                                                                                            | 専有面積  | 70.1㎡ / 21.21坪 |
| 間取り詳細  | ※洋7.0/5.1/5.0LDK14.7                                                                            |       |                |
| 物件名    | 【OC】コンフォート宜野湾オーシャンフロント                                                                          |       |                |
| 所在階／階数 | 4階（14階建）                                                                                        | 引き渡し  | 相談             |
| 建物構造   | RC（鉄筋コンクリート造）                                                                                   |       |                |
| バルコニー  | 15.51㎡ / 4.69坪                                                                                  | 土地権利  | 所有             |
| 築年月    | 2020年10月(築5年)                                                                                   | 総戸数   | 86戸            |
| 管理組合   | 有り                                                                                              | 管理形態  | 全部委託           |
| ペット    | 可                                                                                               | 取引態様  | 一般媒介           |
| 駐車場    | 1台7,000円 ※料金は区画により変動致します。                                                                       |       |                |
| 交通     | 【バス停】老人ホーム愛誠園前: 徒歩約6分                                                                           |       |                |
| 物件備考   | ◆家賃19万表面利回り5.3% ◆駐車場料金は区画により変動致します...                                                           |       |                |

更新日：2026/01/30 公開期限：2026/02/12

スマホで物件を見る



## ハウスドゥ 豊見城

〒901-0225 沖縄県豊見城市豊崎 1-1146  
国土交通大臣（02）第9251号

TEL 098-856-5456

営業時間: 10:00~19:00  
定休日: 水曜日・年末年始