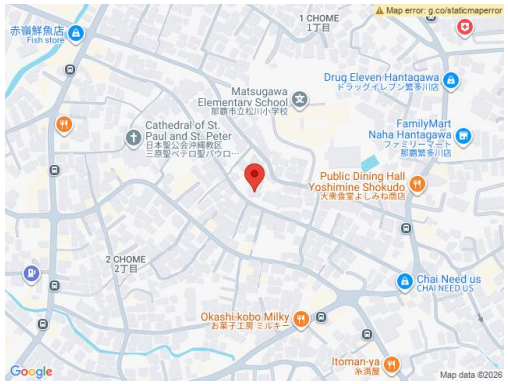
**角部屋の二面バルコニーで採光・通風良好です！安里駅も徒歩圏内の好立地！ゆったり3LDKでファミリーさんでも住みやすい♪松川小学校まで徒歩2分・真和志中学校区!!多方面にアクセスしやすい便利な立地！ハウスドゥ那覇首里店までお気軽にお問い合わせください！**




| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種別 | **売買マンション** | | |
| 所在地 | 那覇市三原2丁目 | | |
| 価格 | **4,480万円** | | |
| 管理費 | 13,200円 | 修繕積立金 | 9,890円 |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 3LDK | 専有面積 | 76.66m² / 23.19坪 |
| 間取り詳細 | 洋7 洋5.1 洋5 LDK16.7 | | |
| 物件名 | ライオンズ那覇三原グランフォート | | |
| 所在階／階数 | 5階 (14階建) | 引き渡し | 相談 |
| 建物構造 | RC（鉄筋コンクリート造） | | |
| バルコニー | 24.55m² / 7.43坪 | 土地権利 | 所有 |
| 築年月 | 2018年02月(築8年) | 総戸数 | 39戸 |
| 管理組合 | 有り | 管理形態 | 全部委託 |
| ペット | 可 | 取引態様 | 専任媒介 |
| 駐車場 | 2台17,000円 縦列 ※区画が変わる事がございます。5,000円～21,000円 | | |
| 交通 | 【モノレール】安里駅: 徒歩約11分 | | |
| 物件備考 | "月々の支払い例↓ 琉球銀行 借入期間：50年 変動金利：0.... | | |

更新日：2026/02/20 公開期限：2026/03/05

【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,コンロ３口以上,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,浴室窓あり,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,宅配ボックス,ＢＳ(BSアンテナ),インターネット対応,ＣＳ（CSアンテナ）,インターネット無料,角部屋,所有権,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,静かな場所,LDK15畳以上

スマホで物件を見る


## ハウスドゥ！那覇首里店

〒903-0806　沖縄県那覇市首里汀良町 1-18

沖縄県知事(2)第4945号

**TEL 0120-611-860**

**営業時間**: 09:00～18:00

**定休日**: 水曜日