

宜野湾市大山7丁目コンフォート宜野湾にて角部屋登場！！二面バルコニーなので景色を眺めるにはもってこいの物件！琉球海炎祭、はごろも祭りなど、コンベンションセンターイベント事の花火は全て間近で鑑賞できます！商業施設も近く、買い物にも困りません！海もばっちり見ることができます。毎日15時半...

F2 type 3LDK
 角部屋2面バルコニー、広々としたリビングが家族の楽しいひとときをもちます。
 ●専有面積 / 80.00㎡ (9234.209坪)
 ●バルコニー面積 / 37.60㎡ (911.379坪)

【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,対面式キッチン (カウンターキッチン), システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,浴室乾燥機,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,防犯カメラ,TVホン (TVモニター付インターホン),オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,2階以上,角部屋,所有権,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,海が見える,海沿い,日当たりよし,眺望よし,LDK15畳以上【設備備考】：贅沢な二面バルコニーとなっており周辺の景色を一望できます。毎週土曜日には北谷町で花火が上がり、お酒片手に観賞できます。キッチンには食洗器完備、エアコンは相談で残すことも可能です。(1台or2台) 最近主流になってきているトイレ2つ付き！(1つはお客様用としても利用可能) ※写真の内装に関しては新築時の写真になります。

物件種別	売買マンション		
所在地	宜野湾市大山7丁目		
価格	4,880万円		
管理費	8,600円	修繕積立金	9,800円
価格備考	◇契約時に手付金と収入印紙代が必要となります。		
間取り	3LDK	専有面積	80m ² / 24.2坪
間取り詳細	洋7 洋5.1 洋5.2 LDK13.7 ※角部屋となっており2面バルコニーになっていて、バーベキュー等も可能！！		
物件名	コンフォート宜野湾オーシャンフロント		
所在階/階数	6階 (14階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	37.6m ² / 11.37坪	土地権利	所有
築年月	2020年10月(築5年)	総戸数	86戸
管理組合	-	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	専任媒介
駐車場	2台10,000円 縦列		
交通	【バス停】老人ホーム愛誠園前: 徒歩約8分		
物件備考	学校区・大山小学校まで徒歩17分(約1300m)・真志喜中学...		

更新日：2026/05/01 公開期限：2026/05/14

スマホで物件を見る

株式会社 Gyi ジイ不動産
 〒904-0021 沖縄県沖縄市胡屋 1-11-15 エントピア202
 沖縄県知事免許(2)第4918号

TEL 098-989-3918

営業時間：09:00~18:00

定休日：土・日・祝祭日 (GW)