

★10月上旬リノベーション完了予定★ モノレール美栄橋駅から徒歩6分の便利な立地♪ 商業施設付近に多数です 住宅ローン相談・金融機関相談無料です



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。  
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。

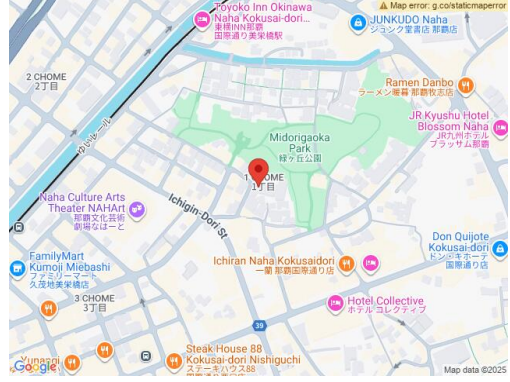


3LDK/61.46m

LIONS GARDEN MIDORIGAOKA

Life Information

那覇市立那覇小学校.....約720m(徒歩9分)  
那覇市立那覇中学校.....約1,060m(徒歩14分)  
デパートリボウ.....約630m(徒歩8分)  
ドラッグストアモリ国際通り店.....約220m(徒歩3分)  
ローソン国際通り松尾店.....約230m(徒歩3分)  
パレットもじ.....約750m(徒歩10分)  
ドン・キホーテ国際通り店.....約530m(徒歩7分)



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,インターフォン,TVホン (TVモニター付インターホン),管理人あり (管理人常駐),オール洋間,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,都市ガス,2階以上,南向き部屋,南向き,フローリング,シングル&DINKS向け,所有権,水回り設備交換 (キッチン・浴室・洗面・トイレ),内装 (床・壁・天井など) 【設備備考】: 【新規交換】システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、トイレ、建具 【新規張替】クロス全室、床材張替 【新規取付】食洗機 ハウスクリーニング済み♪

スマホで物件を見る



## サンホームリンクス／株式会社Next Links

〒901-1117 沖縄県南風原町津嘉山 1817 グリーンシャトレ 106  
沖縄県知事(2)第4946号

|        |                                                              |       |                 |
|--------|--------------------------------------------------------------|-------|-----------------|
| 物件種別   | 売買マンション                                                      |       |                 |
| 所在地    | 那覇市牧志1丁目                                                     |       |                 |
| 価格     | 3,790万円                                                      |       |                 |
| 管理費    | 10,100円                                                      | 修繕積立金 | 16,230円         |
| 価格備考   | 契約時には手付金・収入印紙等有り。詳しくはお気軽にお問い合わせください！ 資金計画や事前審査の事もお気軽にご相談下さい。 |       |                 |
| 間取り    | 3LDK                                                         | 専有面積  | 61.46㎡ / 18.59坪 |
| 間取り詳細  | 洋6 洋5.1 洋5.1 LDK11.8 ※リノベーション物件                              |       |                 |
| 物件名    | ライオンズガーデン緑ヶ丘                                                 |       |                 |
| 所在階／階数 | 2階 (13階建)                                                    | 引き渡し  | 相談              |
| 建物構造   | SRC (鉄骨鉄筋コンクリート造)                                            |       |                 |
| バルコニー  | 12.65㎡ / 3.82坪                                               | 土地権利  | 所有              |
| 築年月    | 1996年07月(築29年)                                               | 総戸数   | 42戸             |
| 管理組合   | 有り                                                           | 管理形態  | 全部委託            |
| ペット    | 不可                                                           | 取引態様  | 一般媒介            |
| 駐車場    | 1台13,000円 ※駐車場月額9,000円～13,000円 ※空き状況は管理会社へ要確認                |       |                 |
| 交通     | 【モノレール】 美栄橋駅: 徒歩約6分<br>【バス停】 松尾: 徒歩約3分                       |       |                 |
| 物件備考   | 月々94,939円～ろうきん・借入金・諸費用別3,790万円・40年...                        |       |                 |

更新日: 2025/10/15 公開期限: 2025/10/28

TEL 098-851-8486

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 不定休

