★リノベーション物件★最上階♪で眺望もいい感じー♪（９階建ての９階部分）ルーフバルコニー付き♪与儀小学校まで徒歩14分ご見学可能です(^^)お気軽にお問合せください。

【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,システムキッチン,コンロ３口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,シャンプードレッサー,独立洗面所,オートロック,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,２階以上,所有権,眺望良し,LDK15畳以上,水回り設備交換（キッチン・浴室・洗面・トイレ）,内装（床・壁・天井など）

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種別 | 売買マンション | | |
| 所在地 | 那覇市古波蔵2丁目 | | |
| 価格 | 2,790万円 | | |
| 管理費 | 13,000円 | 修繕積立金 | 1,317円 |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 3LDK | 専有面積 | 78.77m² / 23.83坪 |
| 間取り詳細 | 洋8.3 洋6.6 洋5.5 LDK16.7 ※リノベーション物件 | | |
| 物件名 | ライオンズマンション古波蔵 | | |
| 所在階／階数 | 9階 (9階建) | 引き渡し | 相談 |
| 建物構造 | RC（鉄筋コンクリート造） | | |
| バルコニー | 17.84m² / 1.63坪 | 土地権利 | 所有 |
| 築年月 | 1981年07月(築44年) | 総戸数 | 35戸 |
| 管理組合 | 有り | 管理形態 | 自主管理 |
| ペット | 不可 | 取引態様 | 仲介 |
| 駐車場 | ナシ ※※空き状況は管理組合へ要確認。駐車場料金（9,000円～11,500円） | | |
| 交通 | 【モノレール】壺川駅: 徒歩約15分<br>【バス停】第一古波蔵: 徒歩約2分 | | |
| 物件備考 | 月々７８，１０９円～ろうきん・借入金・諸費用別２，７９０万円・３５年... | | |

更新日：2025/08/21 公開期限：2025/09/03

スマホで物件を見る


## サンホームリンクス／株式会社Next Links

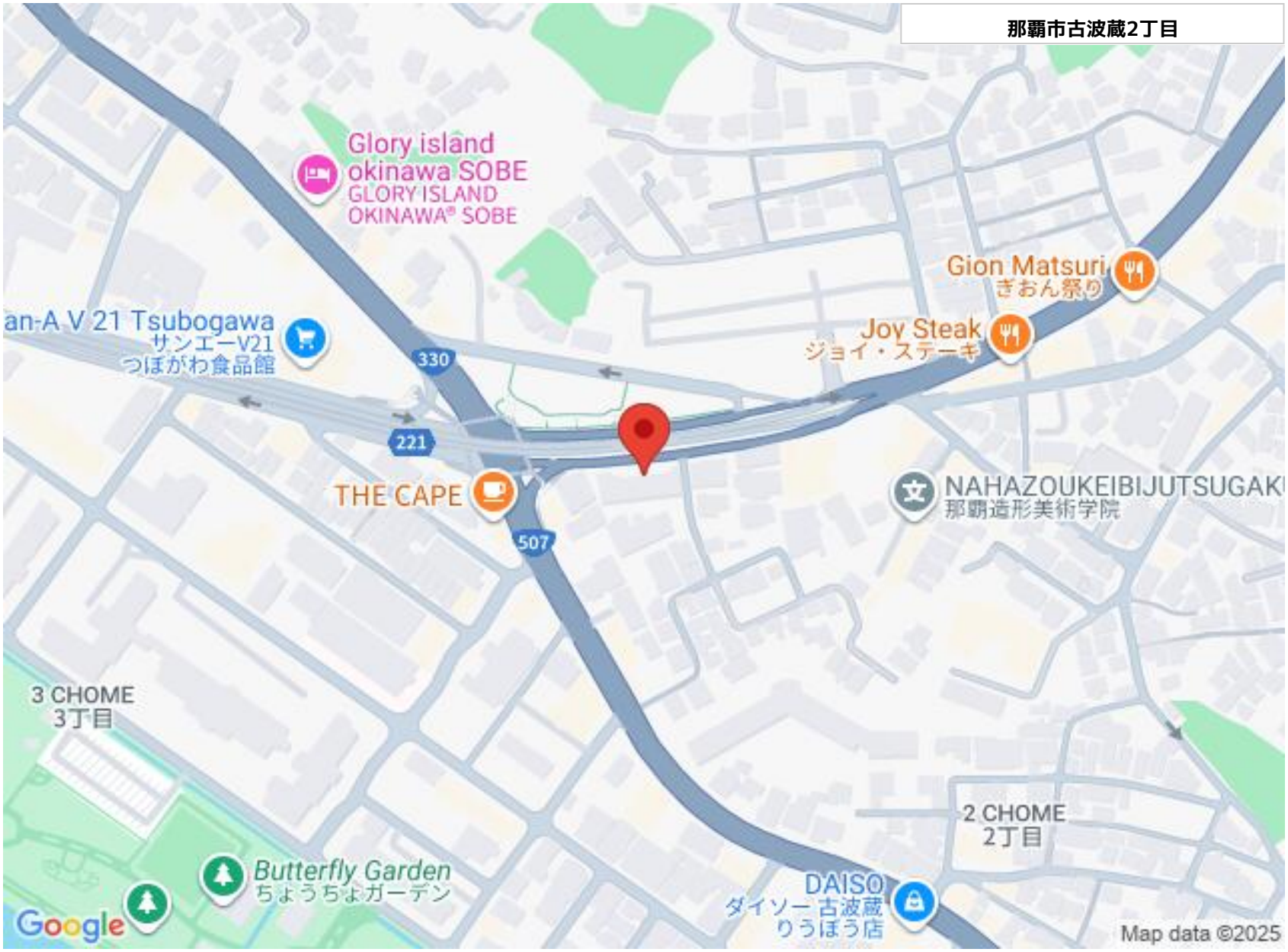
〒901-1117　沖縄県南風原町津嘉山 1817 グリーンシャトレ 106

沖縄県知事(2)第4946号

## TEL 098-851-8486

**営業時間**: 09:00～18:00

**定休日**: 不定休




## サンホームリンクス／株式会社Next Links

〒901-1117　沖縄県南風原町津嘉山 1817 グリーンシャトレ 106

沖縄県知事(2)第4946号

## TEL 098-851-8486

**営業時間**: 09:00～18:00

**定休日**: 不定休