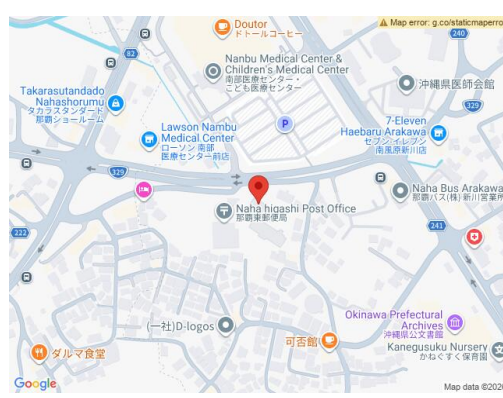
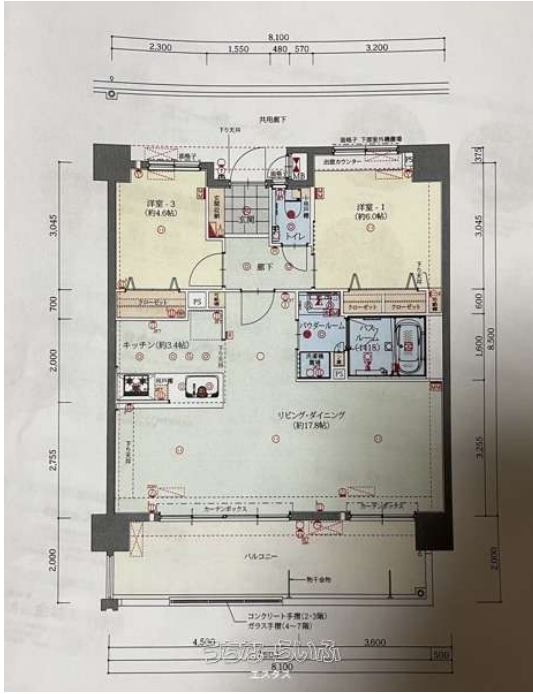


県立南部医療センター向い



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,温水洗浄便座,防犯カメラ,TVホン(TVモニター付インターホン),オートロック,セキュリティ会社契約,管理人あり(管理人常駐),室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,B S(BSアンテナ),インターネット対応,C S(CSアンテナ),Wi-Fi,インターネット無料,角部屋,フローリング,ワイドバルコニー,ハイグレードマンション,所有権,日当たりよし,眺望よし,LDK15畳以上,完了検査済証

スマホで物件を見る **エスタス**



〒902-0067 沖縄県那覇市安里 3-1-35 儀間AP1F  
 沖縄県知事免許(2)第4909号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-7407-8260426-0063/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:m-7407-8260426-0063 図面出力日:2026/05/03

|        |   |       |                            |
|--------|---|-------|----------------------------|
| 物件種別   | 売買マンション                                       |       |                            |
| 所在地    | 南風原町新川  |       |                            |
| 価格     | 4,280万円                                       |       |                            |
| 管理費    | 9,300円  | 修繕積立金 | 4,700円                     |
| 価格備考   | -   |       |                            |
| 間取り    | 2LDK  | 専有面積  | 67.8m <sup>2</sup> / 20.5坪 |
| 間取り詳細  | 洋4.6 洋6 LDK17.8                               |       |                            |
| 物件名    | プレサンスロジェ南風原新川ヴォール                             |       |                            |
| 所在階/階数 | 5階(14階建)                                      | 引き渡し  | 相談                         |
| 建物構造   | RC(鉄筋コンクリート造)                                 |       |                            |
| バルコニー  | 15.2m <sup>2</sup> / 4.59坪                    | 土地権利  | 所有                         |
| 築年月    | 2024年01月(築2年)                                 | 総戸数   | -                          |
| 管理組合   | -   | 管理形態  | 全部委託                       |
| ペット    | 相談  | 取引態様  | 一般媒介                       |
| 駐車場    | 1台3,500円 ※他にバイク1台あり。車は車種により異なります。             |       |                            |
| 交通     | 【モノレール】首里駅:バス乗車17分/徒歩約26分<br>【バス停】新川営業所:徒歩約3分 |       |                            |
| 物件備考   | -   |       |                            |

更新日:2026/04/27 公開期限:2026/05/10

**TEL 098-953-2377**

営業時間:09:00~17:00  
 定休日:正月

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください **うちなーらいふ**