

【36年勤務した銀行に融資のご案内致します!!】★ベランダから海が見えます!!★モノレール赤嶺駅まで徒歩約12分★ユニオンスカラおろく店徒歩1分★学区：高良小（徒歩約14分）/小禄中（徒歩約19分）★4月中旬のリフォーム完了後に内見をご希望される方は、お気軽にお問合せ下さい(^O^)



設備・こだわり条件:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,食器洗い乾燥機,パントリー(食器・食品の収納庫),バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室窓あり,温水洗浄便座,インターフォン,防犯カメラ,TVホン(TVモニタ付インターホン),オートロック,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,2階以上,和室有,フローリング,所有権,駐車場,ペット可・相談,海が見える,日当たりよし,眺望よし,LDK15畳以上 ... }

スマホで物件を見る



## うえはら不動産

〒901-0156 沖縄県那覇市田原 4-12-4

沖縄県知事(2)第4886号

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市宮城1丁目		
価格	4,250万円		
管理費	7,330円	修繕積立金	9,070円
価格備考	★R7年4月中旬リフォーム完了予定。		
間取り	13LDK	専有面積	73.72m <sup>2</sup> / 22.3坪
間取り詳細	LDK16.5 ※洋6.5帖、洋5.3帖、和6帖、LDK16.5帖		
物件名	Fステージ小禄宮城式番館		
所在階/階数	5階(11階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	14.31m <sup>2</sup> / 4.32坪	土地権利	持分
築年月	2016年02月(築9年)	総戸数	85戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	仲介
駐車場	1台5,000円		
交通	【モノレール】赤嶺駅:徒歩約11分 【バス停】宇栄原入口:徒歩約4分		
物件備考	-		

更新日: 2025/04/30 公開期限: 2025/05/13

TEL 098-851-5348

営業時間: 09:30~18:00

定休日: 日・祝日・年末年始



## うえはら不動産

〒901-0156 沖縄県那覇市田原 4-12-4

沖縄県知事(2)第4886号

TEL 098-851-5348

営業時間: 09:30~18:00

定休日: 日・祝日・年末年始