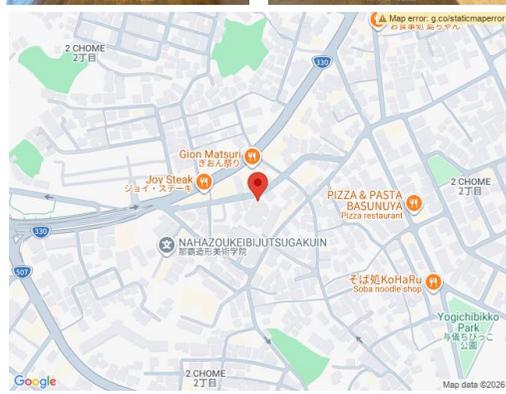


バルコニー南向き広々24.93平米！リビング20.5帖のゆとりある空間です！和洋室は13帖あります♪  
窓から光が満ちる、20.5帖のゆとり空間が広がるリビングにはダイニングテーブルとソファを置いても広々と使用できます！和洋室は和室と洋室のいいとこ取りができる13帖の空間★キッチンと洗面所から出入りで...



【設備・こだわり条件】：給湯,IHコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,温水洗浄便座,TVホン(TVモニター付インターホン),オートロック,室内洗濯機置き場,シューズボックス,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,インターネット対応,2階以上,角部屋,和室有,フローリング,所有権,日当たり良し,静かな場所

|        |  |       |                              |
|--------|--|-------|------------------------------|
| 物件種別   | 売買マンション  |       |                              |
| 所在地    | 那覇市古波蔵1丁目  |       |                              |
| 価格     | 2,390万円  |       |                              |
| 管理費    | 10,900円  | 修繕積立金 | 16,810円                      |
| 価格備考   | ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー&上級相続支援コンサルタント提携♪その他、決済時に係る費用・手数料等お気軽にお問い合わせください。 |       |                              |
| 間取り    | 2LDK   | 専有面積  | 79.58m <sup>2</sup> / 24.07坪 |
| 間取り詳細  | 洋13 洋4.5 LDK20.5 ※洋室13帖に和室スペースあり   |       |                              |
| 物件名    | ライオンズマンション古波蔵第3  |       |                              |
| 所在階/階数 | 5階(7階建)  | 引き渡し  | 相談                           |
| 建物構造   | RC(鉄筋コンクリート造)  |       |                              |
| バルコニー  | 24.93m <sup>2</sup> / 7.54坪  | 土地権利  | 所有                           |
| 築年月    | 1991年02月(築35年)   | 総戸数   | 40戸                          |
| 管理組合   | 有り   | 管理形態  | 全部委託                         |
| ペット    | 不可   | 取引態様  | 仲介                           |
| 駐車場    | 1台8,000円 ※空き要確認  |       |                              |
| 交通     | 【モノレール】壺川駅:徒歩約20分<br>【バス停】農協会館前:徒歩約1分  |       |                              |
| 物件備考   | 与儀小学校 約550m / 徒歩7分 古蔵中学校 約800m / 徒歩...   |       |                              |

更新日: 2026/03/15 公開期限: 2026/03/28

スマホで物件を見る



## ハウストゥ サンパーク通り浦添

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 4-6-2

国土交通大臣(2)第9251号

TEL 098-876-5454

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 毎週水曜日・年末年始