

利回り6%のオーナーチェンジ物件になります！嬉しい駐車場1台無料♪敷地内中間に位置し、階段状の建物です！沢砥小学校まで徒歩約12分・神森中学校まで徒歩約4分と近く安心して通学できます♪



【設備・こだわり条件】：給湯、バス/トイレ別、エレベーター、プロパンガス、1階、フローリング、所有権、日当たりよし、静かな場所

スマホで物件を見る



ハウストゥ サンパーク通り浦添

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 4-6-2

国土交通大臣（2）第9251号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-7330-8260303-0108/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:m-7330-8260303-0108 図面出力日：2026/03/05

物件種別	売買マンション		
所在地	浦添市沢砥1丁目		
価格	2,200万円		
管理費	9,900円	修繕積立金	7,640円
価格備考	オーナーチェンジ物件利回り6%		
間取り	3LDK	専有面積	70.75m ² / 21.4坪
間取り詳細	洋6 洋6 洋6 LDK14		
物件名	コートヴィレッジ浦添B棟		
所在階/階数	1階(3階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	-	土地権利	所有
築年月	1987年04月(築38年)	総戸数	12戸
管理組合	-	管理形態	自主管理
ペット	-	取引態様	仲介
駐車場	1台無料		
交通	【モノレール】古島駅：徒歩約19分 【バス停】沢砥：徒歩約2分		
物件備考	沢砥小学校 約 950m / 徒歩12分 神森中学校 約 300...		

更新日：2026/03/03 公開期限：2026/03/16

TEL 098-876-5454

営業時間：10:00~19:00

定休日：毎週水曜日・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください