

港川小学校まで徒歩5分！港川中学校まではなんと徒歩1分！お子様の通学に安心の立地です！浦添市でも人気の学園通りにあり、ファミリータイプの3LDK☆ペットと暮らせるマンションです！近隣には生活に便利なスーパーやコンビニなどが徒歩圏内にあり！国道58号線にもアクセスしやすい立地です♪



【設備・こだわり条件】：オール電化,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室窓あり,防犯カメラ,TVホン（TVモニター付インターホン）,オートロック,室内洗濯機置き場,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,2階以上,和室有,フローリング,所有権,ペット可・相談,日当たり良し,眺望良し,静かな場所

物件種別	売買マンション		
所在地	浦添市港川		
価格	3,500万円		
管理費	8,300円	修繕積立金	9,500円
価格備考	ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー＆上級相続支援コンサルタント提携♪その他、決済時に係る費用・手数料等お気軽にお問い合わせください。		
間取り	3LDK	専有面積	63.84㎡ / 19.31坪
間取り詳細	洋4.5 洋6.3 和5.4 LDK12.5 ※和室と洋室の収納は繋がっています！		
物件名	アーバンパレット港川学園通り		
所在階／階数	9階 (14階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	14.8㎡ / 4.47坪	土地権利	所有
築年月	2016年06月(築9年)	総戸数	38戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	一般媒介
駐車場	1台4,500円 ※車種要確認		
交通	【モノレール】浦添前田駅: 徒歩約35分 【バス停】第二城間: 徒歩約9分		
物件備考	港川小学校 約 160m / 徒歩2分 港川中学校 約 400m / ...		

更新日：2025/12/02 公開期限：2025/12/15

スマホで物件を見る



ハウストゥ サンパーク通り浦添

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 4-6-2

国土交通大臣（2）第9251号

TEL 098-876-5454

営業時間: 10:00～19:00

定休日: 毎週水曜日・年末年始