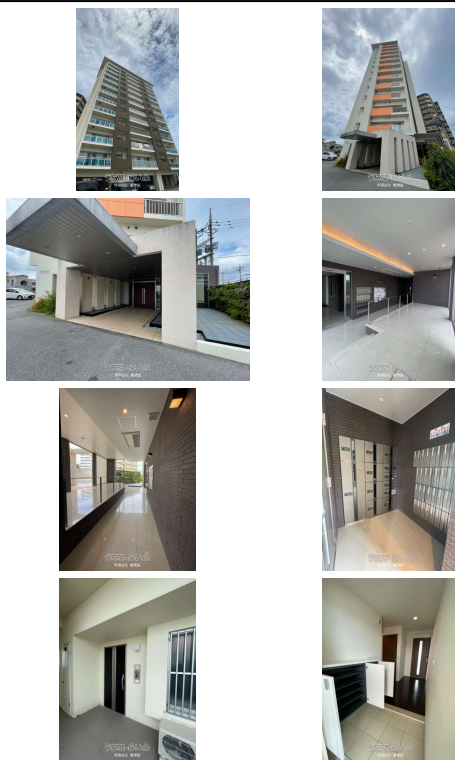
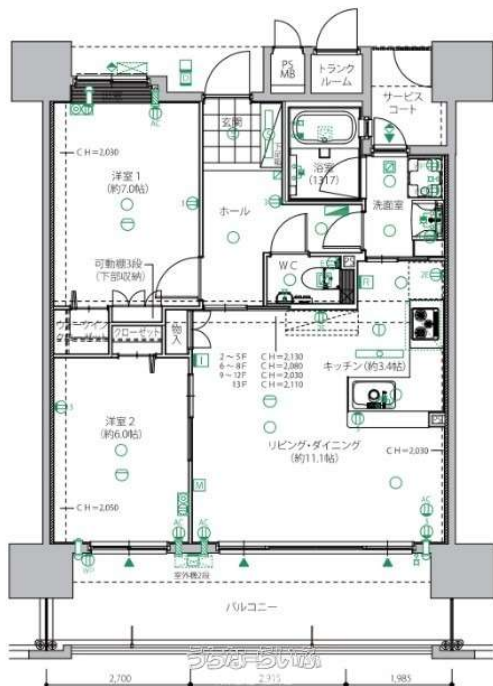


R6年12月～月額18万円で賃貸中！！表面利回り7.9%☆お気軽にお問い合わせください。写真は、入居開始前の写真です。



【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,バス/トイレ別,独立洗面所,冷房,洗濯機,冷蔵庫,インターホン,防犯カメラ,TVホン (TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,2階以上,最上階,シングル&DINKS向け,駐輪場,ペット可・相談,海が見える,LDK15畳以上,全居室6畳以上

物件種別	売買マンション		
所在地	沖縄市宮里4丁目		
価格	2,730万円		
管理費	6,500円	修繕積立金	2,500円
価格備考	管理費6,500円、修繕積立金2,500円、駐車場1台:2,500円、取り壊し積立金2,800円(合計14,300円) 令和7年度固定資産税81,820円 年間借地料令和7年度72,154円		
間取り	1LDK	専有面積	62.62m ² / 18.94坪
間取り詳細	洋7 LDK20.5 ※※ 2LDK→1LDKに変更しています		
物件名	ベアーズコート宮里サンライズ		
所在階/階数	13階 (13階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	14.54m ² / 4.4坪	土地権利	借地
築年月	2014年02月(築12年)	総戸数	36戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	仲介
駐車場	1台2,500円		
交通	【バス停】ユニオン宮里: 徒歩約4分		
物件備考	-		

更新日: 2026/04/02 公開期限: 2026/04/15

スマホで物件を見る



有限会社 儀間組

〒904-2161 沖縄県沖縄市古謝 1-3-2

沖縄県知事免許(3)第4559号

TEL 098-939-8475

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日曜日・祝日



沖縄市宮里4丁目

ツクイ沖縄古謝

4 CHOME
4丁目

社会福祉法人大信
福社会 ゆいの郷

Atelier Flower+
Florist

文 Miyazato
Elementary School
宮里小学校

ニライスポーツクラブ
Swimming school

【コクーンフォルテ】
こども支援ルーム

国税庁西側線

Google

Map data ©2026

有限会社 儀間組

〒904-2161 沖縄県沖縄市古謝 1-3-2

沖縄県知事免許(3)第4559号

TEL 098-939-8475

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日曜日・祝日