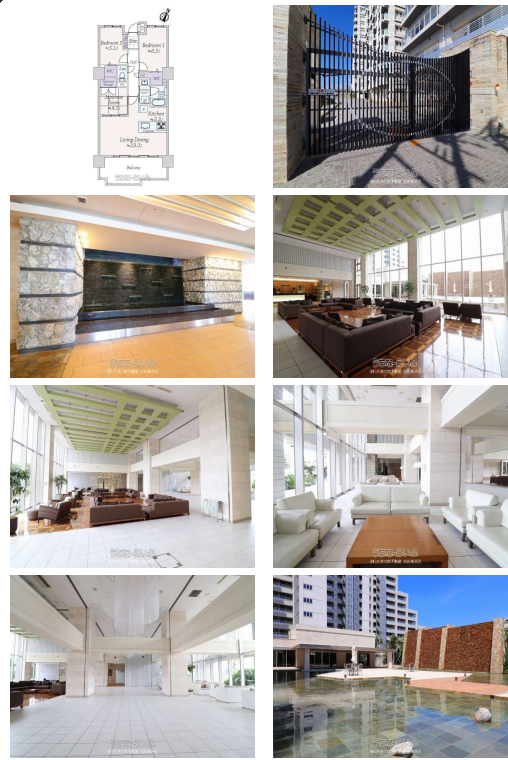


収益物件～海辺の利便性、収益も眺望も手に入れよう～ ライトコート7階南東向き 現在賃貸中で年間252万円の家賃収入を実現している収益物件です。北谷町は県内外から高い人気を誇るエリアです。総戸数424戸の大規模マンションは、管理体制も充実し長期的な資産価値の維持が期待できます。賃貸継続はもちろん、...



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,システムキッチン,コンロ3口以上,ディスポージャー,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,浴室乾燥機,温水洗浄便座,インターフォン,防犯カメラ,TVホン (TVモニタ付インターホン),オートロック,セキュリティ会社契約,室内洗濯機置き場,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,フロントサービス,コンシェルジュサービス,BS (BSアンテナ),インターネット対応,CS (CSアンテナ),ペット用施設,所有権,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,海が見える,日当たりよし,眺望よし,LDK15畳以上

スマホで物件を見る



## (株)大京穴吹不動産 北谷美浜店

〒904-0115 沖縄県北谷町美浜 9-8 シーサイドスクエア1階

国土交通大臣免許(9)第4139号

物件種別	売買マンション		
所在地	北谷町宮城		
価格	8,500万円		
管理費	15,645円	修繕積立金	11,060円
価格備考	-		
間取り	3LDK	専有面積	71.79m <sup>2</sup> / 21.72坪
間取り詳細	洋6.5 洋5.1 和4.1 LDK16.5		
物件名	アルトゥーレ美浜		
所在階/階数	7階 (19階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	14m <sup>2</sup> / 4.23坪	土地権利	所有
築年月	2010年01月(築16年)	総戸数	-
管理組合	-	管理形態	全部委託
ペット	相談	取引態様	専任媒介
駐車場	1台3,300円 ※使用契約が必要です。継承はできません。		
交通	【バス停】伊平: 徒歩約7分		
物件備考	月額賃料 210,000円年間賃料 252万円利回 2.8% ※...		

更新日: 2026/06/18 公開期限: 2026/07/01

TEL 0120-988-264

営業時間: 10:00~18:30

定休日: 火・水曜日



## (株)大京穴吹不動産 北谷美浜店

〒904-0115 沖縄県北谷町美浜 9-8 シーサイドスクエア1階

国土交通大臣免許(9)第4139号

TEL 0120-988-264

営業時間: 10:00~18:30

定休日: 火・水曜日