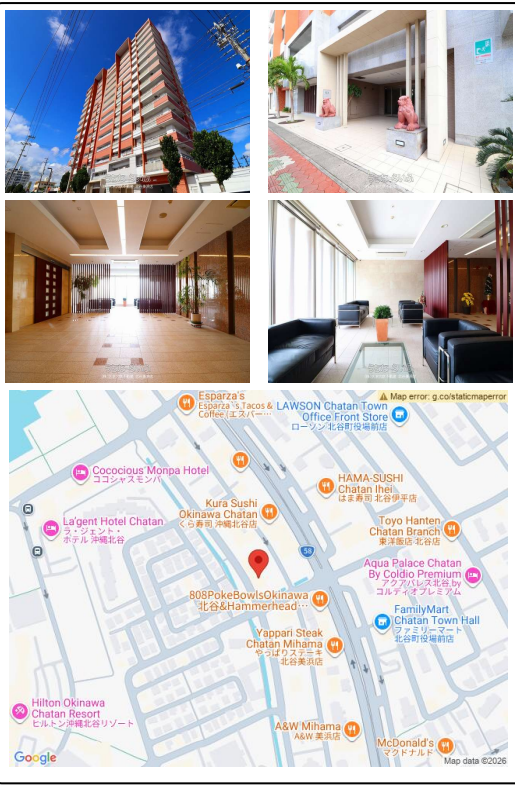
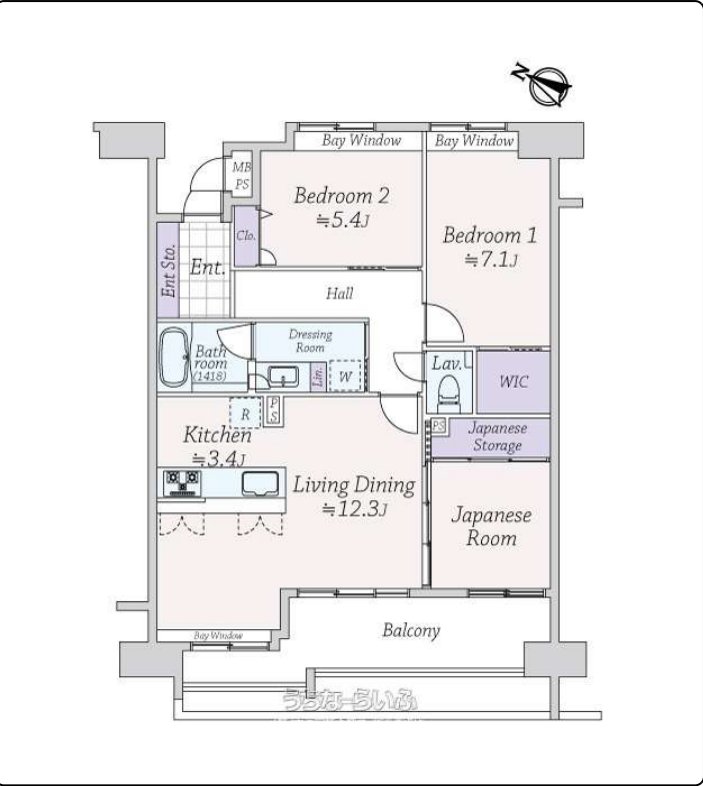


収益物件【美浜の魅力を日常に、多彩な暮らし方を実現】北谷町美浜、多彩な暮らし方を実現する3LDK・約23坪の空間。美浜アメリカンヴィレッジを身近に感じる立地で、住居としても、セカンドハウスとしても、投資物件としてもご利用いただけます。現在は月額賃料146000円、表面利回り3.7%で賃...



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,バス/トイレ別,浴槽,浴室乾燥機,温水洗浄便座,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,B S (BSアンテナ),C S（CSアンテナ）,和室有,所有権,ペット可・相談,LDK15畳以上

|        |  |       |                 |
|--------|--|-------|-----------------|
| 物件種別   | 売買マンション  |       |                 |
| 所在地    | 北谷町美浜3丁目   |       |                 |
| 価格     | 4,680万円  |       |                 |
| 管理費    | 9,300円   | 修繕積立金 | 12,860円         |
| 価格備考   | -  |       |                 |
| 間取り    | 3LDK   | 専有面積  | 77.46㎡ / 23.43坪 |
| 間取り詳細  | 洋7.1 洋5.4 和4.5 LDK15.9   |       |                 |
| 物件名    | ライオンズ美浜マリンシティ  |       |                 |
| 所在階/階数 | 5階 (14階建)  | 引き渡し  | 相談              |
| 建物構造   | RC（鉄筋コンクリート造）  |       |                 |
| バルコニー  | 11.88㎡ / 3.59坪   | 土地権利  | 所有              |
| 築年月    | 2008年01月(築18年)   | 総戸数   | 63戸             |
| 管理組合   | -  | 管理形態  | 全部委託            |
| ペット    | 可  | 取引態様  | 専任媒介            |
| 駐車場    | 1台4,000円 ※駐車料月額3,500円～11,000円<br>、使用契約が必要です。区画および使用料金が変更になる場合がございます。 |       |                 |
| 交通     | 【バス停】 桑江: 徒歩約4分  |       |                 |
| 物件備考   | ◆賃貸中情報 月額賃料 146,000円年間賃料 175.2万円利...                                 |       |                 |

更新日：2026/02/02 公開期限：2026/02/15

スマホで物件を見る

(株)大京穴吹不動産 北谷美浜店

〒904-0115 沖縄県北谷町美浜 9-8 シーサイドスクエア1階

国土交通大臣免許(8)第4139号



TEL 0120-988-264

営業時間: 10:00～18:30

定休日: 火・水曜日