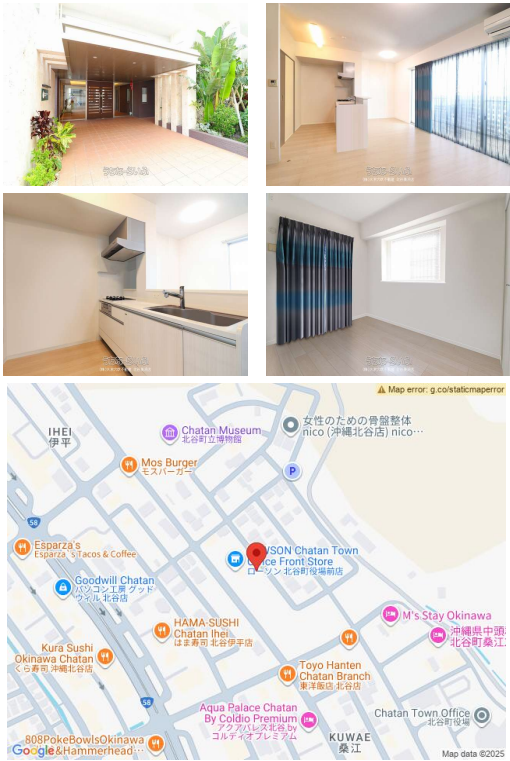


・定期借地権のベアーコートシリーズ。駐車場2台使用可（車両細則有） ・3LDK 対面キッチン ウォークインクローゼット付 ・2面バルコニーの三方角住戸のため、風通しも良く、プライバシー性の高い間取です。



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,浴室乾燥機,浴室窓あり,温水洗浄便座,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,インターネット対応,角部屋,フローリング,屋内駐車場,屋根付駐車場,ペット可・相談,日当たり良し,LDK15畳以上

スマホで物件を見る



## (株)大京穴吹不動産 北谷美浜店

〒904-0115 沖縄県北谷町美浜 9-8 シーサイドスクエア1階  
国土交通大臣免許(8)第4139号

|        |                                                      |       |                              |
|--------|------------------------------------------------------|-------|------------------------------|
| 物件種別   | 売買マンション                                              |       |                              |
| 所在地    | 北谷町伊平1丁目                                             |       |                              |
| 価格     | 4,080万円                                              |       |                              |
| 管理費    | 6,200円                                               | 修繕積立金 | 5,500円                       |
| 価格備考   | 売買価格には、前払地代（未経過分）を含みます。                              |       |                              |
| 間取り    | 3LDK                                                 | 専有面積  | 79.07m <sup>2</sup> / 23.91坪 |
| 間取り詳細  | 洋8.2 洋5.2 洋5.6 LDK16.1                               |       |                              |
| 物件名    | ベアーズコート 桑江Ⅲ                                          |       |                              |
| 所在階／階数 | 4階（6階建）                                              | 引き渡し  | 相談                           |
| 建物構造   | RC（鉄筋コンクリート造）                                        |       |                              |
| バルコニー  | 20.41m <sup>2</sup> / 6.17坪                          | 土地権利  | 借地                           |
| 築年月    | 2016年03月(築9年)                                        | 総戸数   | 55戸                          |
| 管理組合   | 有り                                                   | 管理形態  | 全部委託                         |
| ペット    | 可                                                    | 取引態様  | 仲介                           |
| 駐車場    | 2台8,000円 縦列 ※屋根付縦列区画 ・駐車場使用等については、担当者までお問い合わせくださいませ。 |       |                              |
| 交通     | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約152分<br>【バス停】桑江: 徒歩約6分             |       |                              |
| 物件備考   | ・地代 8,224円（月額） ・一般定期借地権（地上権）：満了日：...                 |       |                              |

更新日：2025/12/01 公開期限：2025/12/14

TEL 0120-988-264

営業時間: 10:00～18:30

定休日: 火・水曜日