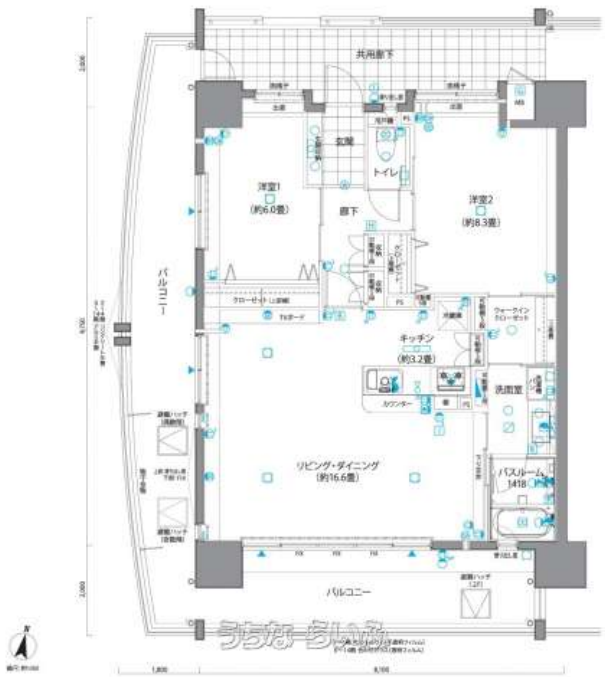
【人気の那覇市新都心エリア】上層階の角部屋で二面バルコニー！眺望・採光・通風ともに良好(^O^)敷地内に平面駐車場完備☆天久りうぼう楽市が近くで買い物も便利です♪



物件種別	**売買マンション**		
所在地	那覇市上之屋1丁目		
価格	**5,380万円**		
管理費	9,450円	修繕積立金	13,120円
価格備考	-		
間取り	2LDK	専有面積	79.02m² / 23.9坪
間取り詳細	洋8.3 洋6 LDK19.8		
物件名	ワイズエステムコート新都心上之屋		
所在階／階数	9階 (15階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	34.6m² / 10.46坪	土地権利	所有
築年月	2012年02月(築14年)	総戸数	41戸
管理組合	-	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	専任媒介
駐車場	1台4,800円 並列		
交通	【バス停】上之屋: 徒歩約3分		
物件備考	・泊小学校まで徒歩約10分 ・那覇中学校まで徒歩約22分		

更新日：2026/03/30 公開期限：2026/04/12

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ３口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室窓あり,温水洗浄便座,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,室内洗濯機置き場,出窓,オール洋間,バリアフリー,ウォークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,ＢＳ(BSアンテナ),インターネット対応,２階以上,角部屋,南向き部屋,南向き,フローリング,南面バルコニー,ワイドバルコニー,所有権,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,海が見える,日当たり良し,眺望良し,LDK15畳以上,全居室6畳以上

スマホで物件を見る

エールクリエイト(株)

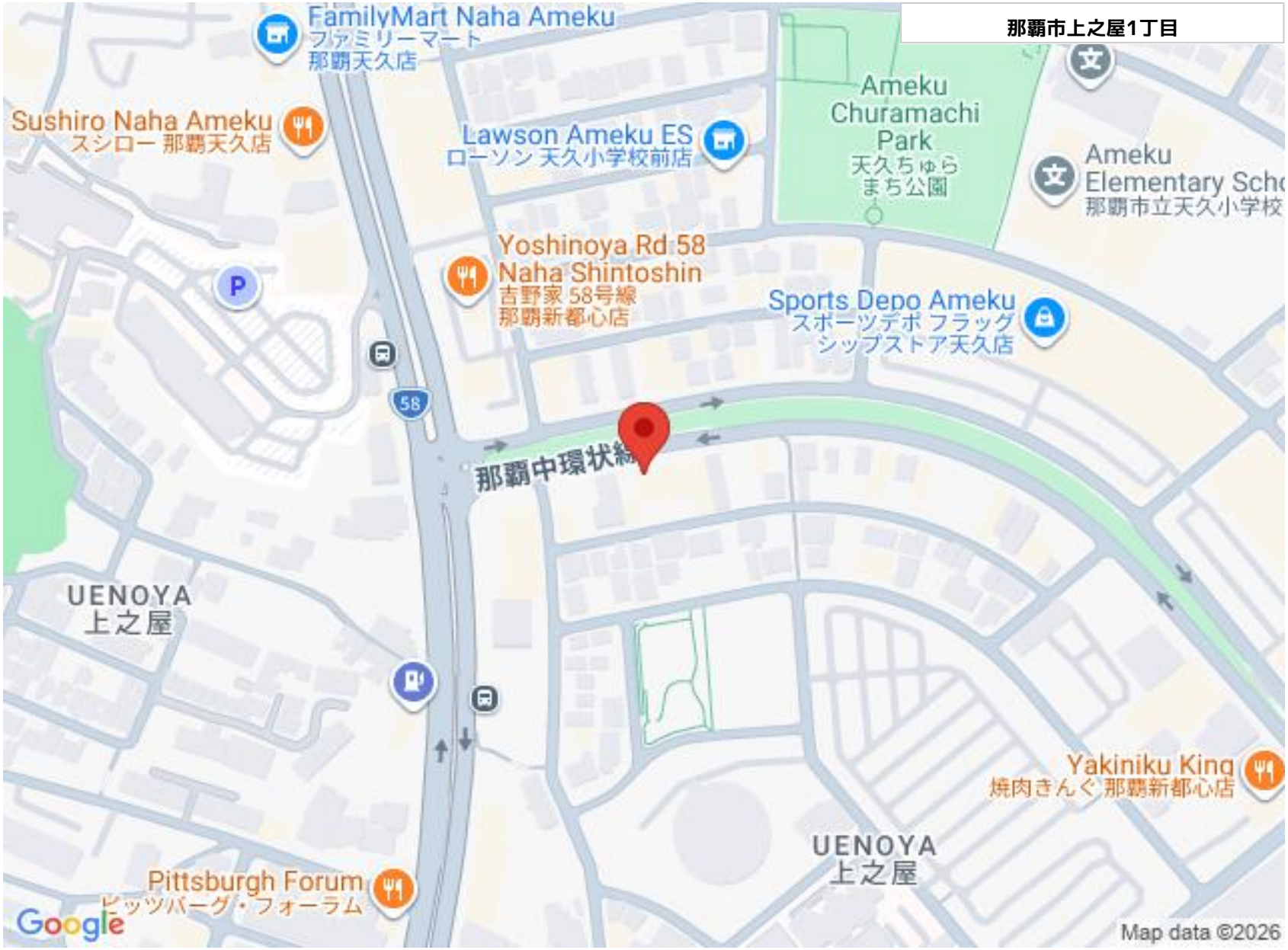
〒900-0012　沖縄県那覇市泊 1-11-9

国土交通大臣(2)第8803号

TEL 098-860-2929

営業時間: 10:00～19:00

定休日: 毎週火曜・水曜（祝祭日営業）



エールクリエイト(株)

〒900-0012　沖縄県那覇市泊 1-11-9

国土交通大臣(2)第8803号

TEL 098-860-2929

営業時間: 10:00～19:00

定休日: 毎週火曜・水曜（祝祭日営業）