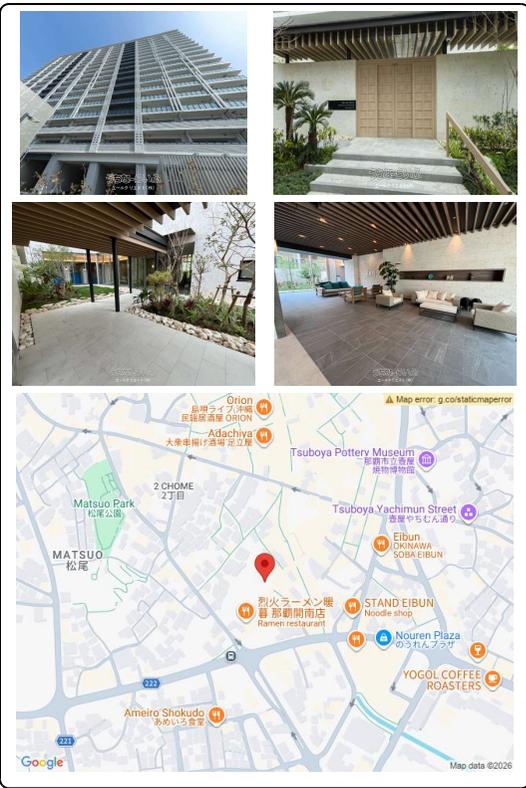
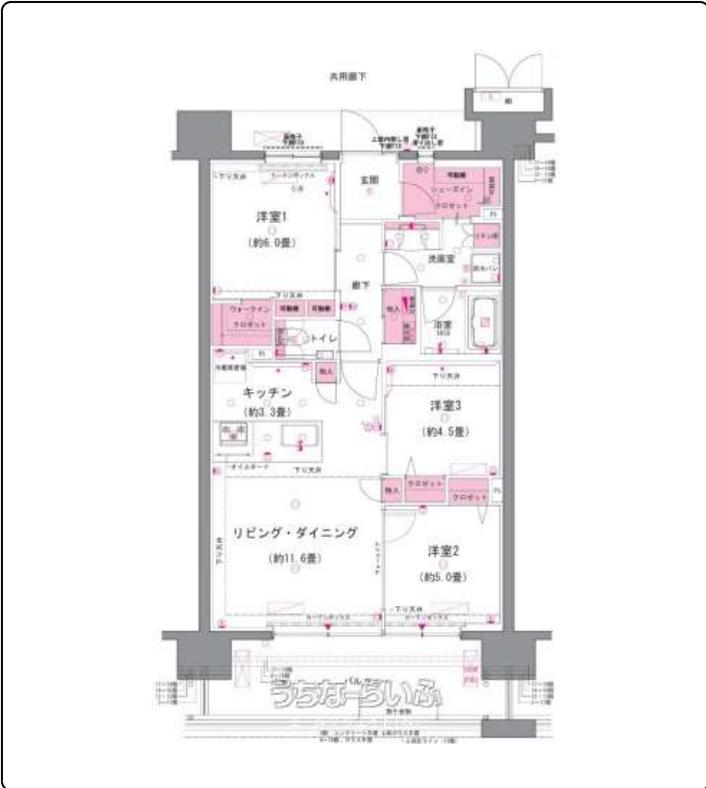


☆新築未入居物件登場☆(2026年3月新築)3LDKの間取りをリビング広々の2LDKへと変更可能な仕組みです♪エアコンを全室に設置済み！共用部分にはトレーニングジムやコーヒースーブルーム、なんとサウナまで完備！ルーフトップテラス(屋上)では、お祭りの花火をお楽しみいただけます♪至れり尽くせりのマ...



【設備・こだわり条件】：給湯,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,パントリー(食器・食品の収納庫),バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,温水洗浄便座,冷房,インターフォン,防犯カメラ,TVホン(TVモニタ付インターホン),オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,バリアフリー,ウォークインクローゼット,シューズインクローカー,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,フロントサービス,コンシェルジュサービス,庭付き,BS(BSアンテナ),インターネット対応,CS(CSアンテナ),Wi-Fi,2階以上,フローリング,住宅性能評価書付き,ハイグレードマンション,所有権,屋内駐車場,ハイルーフ駐車場空きあり,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,完了検査済証

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市松尾2丁目		
価格	6,480万円		
管理費	15,150円	修繕積立金	7,220円
価格備考	-		
間取り	3LDK	専有面積	72.14m <sup>2</sup> / 21.82坪
間取り詳細	洋6 洋5 洋4.5 LDK14.9 ※3LDK→2LDKへの変更可		
物件名	ブランシエラ那覇開南プレミスト		
所在階/階数	7階(19階建)	引き渡し	即日
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	13.6m <sup>2</sup> / 4.11坪	土地権利	所有
築年月	2026年03月(新築)	総戸数	193戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	専任媒介
駐車場	1台18,000円・2台目相談可 ※タワーパーキング(ハイルーフ可)		
交通	【モノレール】牧志駅:徒歩約12分 【バス停】開南:徒歩約2分		
物件備考	-		

更新日: 2026/03/30 公開期限: 2026/04/12

スマホで物件を見る



## エールクリエイト(株)

〒900-0012 沖縄県那覇市泊 1-11-9  
国土交通大臣(2)第8803号

TEL 098-860-2929

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 毎週火曜・水曜(祝祭日営業)