

【月額12万円で賃貸中の為、オーナーチェンジ物件となります表面利回り：4.8%】久茂地三丁目！モノレール「県庁前駅」より徒歩3分の好立地★オフィスも自宅もライフスタイルの彩りも、全てが徒歩圏内で繋がりあう理想的な「職住接近」を実現したマンションです(*^▽^*)



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,インターフォン,防犯カメラ,TVホン(TVモニタ付インターホン),オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,2階以上,フローリング,シングル&DINKS向け,所有権,ペット可・相談,ゴミ毎日OK

スマホで物件を見る



エールクリエイト(株)

〒900-0012 沖縄県那覇市泊1-11-9

国土交通大臣(2)第8803号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-7239-8250911-0418/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:m-7239-8250911-0418 図面出力日:2026/02/17

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市久茂地3丁目		
価格	2,980万円		
管理費	9,900円	修繕積立金	6,600円
価格備考	-		
間取り	1LDK	専有面積	38.55m ² / 11.66坪
間取り詳細	洋4.2 LDK10.2		
物件名	ワизグレイスシティ久茂地		
所在階／階数	3階(11階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	6.5m ² / 1.96坪	土地権利	所有
築年月	2019年11月(築6年)	総戸数	27戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	一般媒介
駐車場	ナシ		
交通	【モノレール】県庁前駅:徒歩約3分 【バス停】久茂地公民館前:徒歩約3分		
物件備考	-		

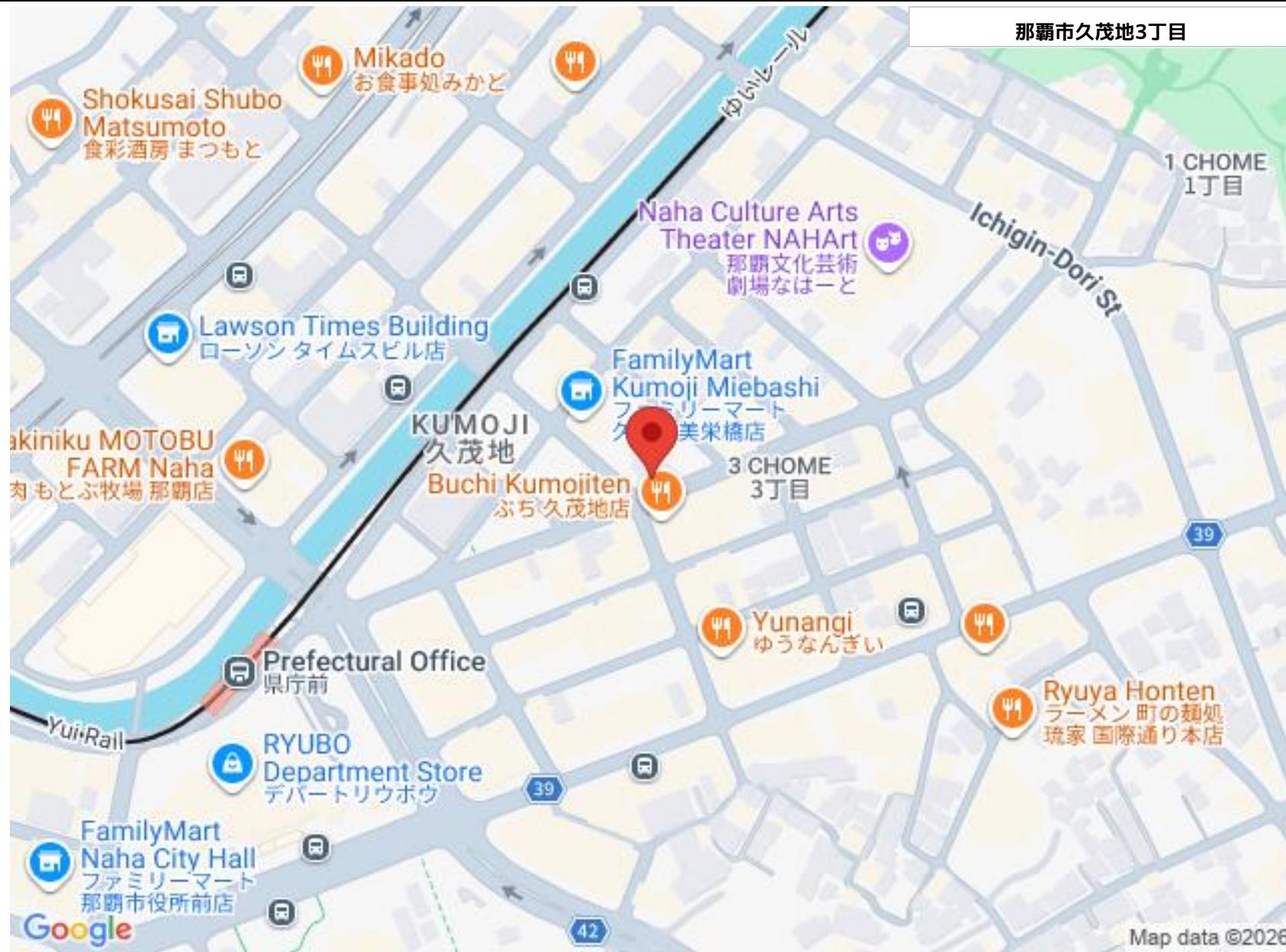
更新日: 2026/02/16 公開期限: 2026/03/01

TEL 098-860-2929

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 毎週火曜・水曜(祝祭日営業)

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください 



エールクリエイト(株)

〒900-0012 沖縄県那覇市泊 1-11-9

国土交通大臣(2)第8803号

TEL 098-860-2929

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 毎週火曜・水曜 (祝祭日営業)